

ОБЯВА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

На основание чл. 44,ал.2 от ЗМСМА и чл. 127 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Никопол в изпълнение на Решение№511/16.09.2014 г. е Решение№ 520/31.10.2014 г. на Общински съвет-Никопол;Заповед№391 и 392/10.11.2014 г. на Кмета на Община Никопол

О Б Я В Я В А ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

I. За продажба на следните имоти:

1. ПИ с обща площ от **4.579** дка в с.Жернов;
- ✚ Начална тръжна цена за имотите без ДДС е -2 060 лв,
1. цена на тръжната документация:36 лв.
2. Депозит за участие в търга за имотите по едно римско е 10 % от началната тръжна цена и се внася в касата на Община Никопол или по банков път;
3. Тръжната документация се получава в ЦУИГ на Общината – етаж първи, след представяне на документ за внесена сума за съответните имоти в срок до 16.30 часа на 01.12.2014 г. и на 03.12.2014 г. до 16,30 часа – при повторен търг.
4. Време и начин на оглед на обекта - след закупуване на тръжната документация;
5. Търга за имотите в т. I ще се проведе на 03.12.2014 г. съгласно часа посочен в тръжната документация в административната сграда на Община Никопол;
6. При неявяване на кандидати повторен търг за имотите по т. I ще се проведе на 04.12.2014 г. при същия час посочен в т. I и при същите условия.

II. Под наем имот:

- 1.Наем-част от имот №000085 с площ от 5 дка в с.Бацова махала, с НТП - храсти.

тр. док-у за т.І-36лв и т.ІІ-12 лв.

Документи за участие за имотите за продажба и наем:

- Документ за липса на данъчни задължения, издаден до един месец преди датата на провеждане на търга- НАП;

Банкови сметки: 1. “Банка ДСК” АД, клон Никопол, IBAN: BG10STSA93003300410166; BIC: STSABGSF-за депозита;2.“Банка ДСК” АД, клон Никопол, IBAN: BG07STSA93008470000000; BIC: STSABGSF-за тръжната документация

Подробна информация за отделните търгове:

- **продажба на имоти – частна общинска собственост представляващ поземлени имоти находящ се в землището на село Жернов:**

№ на имота	АОС №/дата	Вписани в службата на вписванията под №/том/вх. Рег. №/дата	НТП	Местност	Категория	Площ в декари	Цена в лева без ДДС
041001	3531/20.01.2012	71/1/221/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.403	180
041002	3532/20.01.2012	70/1/220/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.500	225
041007	3533/20.01.2012	69/1/219/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.600	270
041027	3534/20.01.2012	68/1/218/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.500	225
042001	3535/20.01.2012	67/1/217/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.500	225
042007	3536/20.01.2012	66/1/216/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.476	215
042014	3537/20.01.2012	65/1/215/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.600	270
042016	3538/20.01.2012	64/1/214/30.01.2012	лозе	Под село	V	0.500	225
042017	3539/20.01.2012	63/1/221/30.01.2012	лозе	Под село	IV	0.500	225
Всичко:	*****	*****	****	*****	*****	4.579	2060

- отдаване под наем на 5 дка /пет декара/ от имот в землището на с. Бацова махала, а именно: № 000085 с начин на трайно ползване: храсти, целия с площ от 53.207 дка, находящ се в землището на с. Бацова махала с ЕКАТТЕ № 02957, община Никопол обоено в жълто съгласно Скица на имота № КО2096/12.05.2014 година актуван с АОС № 4315 от 19.05.2014 година при следните тръжни условия:

1. Вид на търга – публичен;
2. Начална тръжна цена – 20.00 лв./дка. без ДДС;

Търговете се обявяват за еднолични търговци, юридически и физически лица.

а) за физически лица:

1. Заявление за участие в търга;

2. Копие от документа за самоличност;
3. Документ за внесен депозит;
4. Документ за закупена документация ;
5. Нотариално заверено пълномощно (при явяване чрез пълномощник);
6. Документ за липса на данъчни задължения, издаден до един месец преди датата на провеждане на търга;
7. Документ за липса на задължения към Община Никопол, издаден до един месец преди датата на провеждане на търга -/служебна справка/;
8. Декларация за оглед на обекта , предмет на търга (образец)

б) за ЕТ и юридически лица:

1. Заявление за участие (образец);
2. Документ за внесен депозит;
3. Документ за закупена документация ;
4. Нотариално заверено пълномощно (при явяване чрез пълномощник);
5. Удостоверение за актуално състояние;
6. Удостоверение, че не е в производствена несъстоятелност и ликвидация;
7. Заверено копие на БУЛСТАТ;
8. Документ за липса на данъчни задължения, издаден до един месец преди датата на провеждане на търга;
9. Документ за липса на задължения към Община Никопол, издаден до един месец преди датата на провеждане на търга-/служебна справка/;
10. Декларация за оглед на обекта , предмет на търга (образец)
Имотът се отдава в състояние, в което се намира към момента на огледа.

Забележка отнасяща се към участниците /кандидатите/ ЮЛ:

Съгласно чл. 23, ал. 4 от ЗТР не е необходимо да се изисква доказването на обстоятелства, вписани в търговския регистър и представянето на актове, обявени в търговския регистър.

Но в настоящата процедура сме изискали тези документи, но непредставянето им не е основание за недопускане в търга с оглед изискванията заложенни в чл. 23, ал. 4 от ЗТР.