



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ПРОТОКОЛ № 1

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 353/09.10.2015 г. на ВИД Кмет на Община Никопоп, съгласно Решение №698/18.09.2015г. на Общински съвет Никопоп, за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопоп за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопоп, ул. „Смолянови“ №2”, открита с Решение № 236 от 11.09.2015г., с уникален номер на поръчката в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00402-2015-0005

Днес, 09.10.2015 г. в гр. Никопоп, комисия в състав:

Председател : 1. Румен Здравков Джантов, юрист, квалификация: магистър-право и членове:

2. инж. Георги Кръстев Конов – строителен контрол в Община Никопоп, квалификация – магистър, строителен инженер;

3. арх. Петко Георгиев Петков – външен експерт от списъка на Агенцията за обществени поръчки по чл.19, ал.2, т.8 от ЗОП, с рег. № ВЕ- 133, квалификация – магистър, архитект;

4. инж. Мария Костадинова Танкова – външен експерт от списъка на Агенцията за обществени поръчки по чл.19, ал.2, т.8 от ЗОП, с рег. № ВЕ- 514, квалификация – строителен инженер, специалност „Промислено и гражданско строителство”;

5. инж. Светозар Трифонов – директор на дирекция УТ, при Община Никопоп

Резервни членове:

1. Светослава Велкова – ст.експерт „Инвестиции и проекти” при Община Никопоп, с квалификация – магистър, икономист;

2. Валентин Трифонов - ст.експерт „Инвестиции и проекти” при Община Никопоп, с квалификация – магистър, икономист;

3. Клара Паскова – гл. специалист „КР” при Община Никопоп, квалификация – средно-специално

се събра в Заседателната зала на Община Никопоп, находяща се гр. Никопоп, ул. "Александър Стамболийски" №5, от 17:00 часа, в изпълнение на Заповед № 353/09.10.2015 г. на ВИД Кмет на Община Никопоп, съгласно Решение №698/18.09.2015г. на Общински съвет Никопоп, за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопоп за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопоп, ул. „Смолянови“ №2”



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопо̀л за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Нико̀пол, ул. „Смолянови“ №2”, открита с Решение № 236 от 11.09.2015г., с уникален номер на поръчката в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00402-2015-0005.

В 17:02 часа от деловодството на общината бяха предадени на председателя на комисията, регистър на подадените оферти за участие и 1 (един) брой оферта на участник в процедурата.

Председателят на комисията уведоми членовете ѝ, че в обявения срок - до 16:30 часа на 09.10.2015 г., е постъпила следната оферта:

№ по ред	Име на участника	Дата на подаване на оферта	Час на подаване на оферта	Вх. №...
1.	„Техно Строй България“ООД, гр.София	09.10.2015г.	13:24	26-617

След запознаване със списъка с постъпилите оферти, всеки член на комисията подписа декларация, съгласно чл. 35, ал.3 от ЗОП.

На заседанието присъстваха представители на лицата по чл.68, ал.3 ЗОП:

1. Николинка Николова Христова – член на УС на Сдружението
2. Пламен Кръстев Конов - член на УС на Сдружението
3. Тихомир Илиев Митев

ОТВАРЯНЕ НА ПОДАДЕНИТЕ ОФЕРТИ, ПО РЕДА НА ТЯХНОТО ПОСТЪПВАНЕ, КАКТО СЛЕДВА:

Участник №1 „Техно Строй България“ООД, гр.София

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатан, непрозрачен плик, с ненарушена цялост.

Комисията установи наличието на непрозрачни и запечатани плик № 1 „Документи за подбор”, плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” и плик № 3 „Предлагана цена“, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 4 от ЗОП трима от членовете на комисията подписаха плик № 3.

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Нико̀пол за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Нико̀пол, ул. „Смолянови“ №2” 2



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

Комисията отвори плик № 2 - „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 5 от ЗОП, трима от членовете на комисията подписаха всички съдържащи се в него документи.

Комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор” на участника, оповести документите и информацията, които той съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

С извършването на тези действия, приключи публичната част от заседанието на комисията и присъстващите гости напуснаха залата и комисията продължи работата си в закрито заседание,

в изпълнение на Заповед № 353/09.10.2015 г. на ВИД Кмет на Община Никопоп, съгласно Решение № 698/18.09.2015 г. на Общински съвет Никопоп, за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопоп за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопоп, ул. „Смолянови“ №2”, открита с Решение № 236 от 11.09.2015 г., с уникален номер на поръчката в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00402-2015-0005.

Комисията в съответствие с чл. 68, ал. 7 от ЗОП пристъпи към разглеждане на документите и информацията в плик № 1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя.

ПРОВЕРКА НА ДОКУМЕНТИТЕ И ИНФОРМАЦИЯТА В ПЛИК №1

Плик № 1 с надпис „Документи за подбор” в офертата на всеки участник следва да съдържа документите, изискани от възложителя, които се отнасят до критериите за подбор на участниците, както и документите изискани от възложителя, посочени в обявлението за обществената поръчка и в документацията за участие в процедурата.

Комисията състави подробен списък – таблица, в който е отразено съответствието на представените от участниците документи с предварително обявените от възложителя условия. В таблицата, съответствието на участниците и подадените от тях оферти е отбелязано с „ДА” в съответната графа, а при констатирана липса и/или несъответствие на участниците и/или офертите им с предварително обявените от възложителя условия, са отбелязани с „НЕ”/съответно „НЕПРИЛОЖИМО/ Н/П”, като в настоящия протокол, се

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във
връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на
многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопоп за многофамилна
жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопоп, ул. „Смолянови“ №2” 3



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИННИКОПОЛ

описват изчерпателно липсващия/те документ/и и/или констатираните нередовности/несъответствия:

№	Документи/Изискване	Участник № 1 „Техно Строй България”ООД, гр.София
1.	Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1)	ДА
2.	Представяне на участник (Приложение № 2)	ДА
3.	Документи за регистрация на участника, удостоверяващи неговата правосубектност	ДА-Удостоверение за актуално състояние
4.	Документ, удостоверяващ вписването на участника в ЦПРС: <i>за изпълнението на настоящата поръчка, изпълнителите следва да действат в качеството си на „строител” по смисъла на член 163, ал.1 от ЗУТ, с регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара, за изпълнение на строежи от първа група трета категория.</i>	ДА - удостоверение от ЦПРС за първа група, трета категория
5.	Копие от удостоверение за пълна проектантска правоспособност за всеки експерт, част от проектантския екип	ДА- удостоверения за пълна проектантска правоспособност за всеки експерт от проектантския екип
6.	Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка (когато участникът е обединение, което не е юридическо лице)	НЕПРИЛОЖИМО

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопоп за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопоп, ул. „Смолянови” №2”



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

	В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представен и анекс към първоначално сключения договор, който анекс да съдържа условията, посочени в указания.	
7.	Документ за внесена гаранция за участие (вносна бележка или банкова гаранция): <i>Гаранция за участие в процедурата в размер на 24 000 (двадесет и четири хиляди) лева като потенциалният участник избира сам формата на гаранцията за участие както следва: а) парична сума – внася се по сметка на община Никопол: IBAN: BG10STSA93003300410166, вид плащане 447000 BIC код: BIC: STSABGSF, при: „Банка ДСК-клон Никопол” – клон Никопол, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: “Гаранция за участие в открита процедура по ЗОП под номер в РОП.....” б) банкова гаранция - неотменима банкова гаранция в полза на община Никопол, съгласно образец (Приложение № 19). Гаранцията за участие в процедурата трябва да е със срок на валидност срокът за валидност на офертата – 180 календарни дни. Банковата гаранция за участие следва да бъде представена в оригинал. В случай, че участникът избере гаранция под формата на парична сума следва да предостави копие от документа за внесена гаранция по посочената от Възложителя банкова сметка. Гаранцията за участие в парична сума следва да бъде на български език (платежно нареждане). Документът, удостоверяващ платената гаранция за участие в парична сума, следва да бъде заверен с оригинален подпис и печат от</i>	ДА - оригинал на неотменима банкова гаранция в полза на Община Никопол, за 24 000.00лв., валидна 180 календарни дни



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

	<i>съответната банка. В случай че участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ със своя оригинален подпис и печат.</i>	
8.	Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 3)	ДА
9.	Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)	ДА
10.	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)	ДА
11.	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Приложение № 6)	ДА
12.	Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7)	ДА
13.	Декларация за приемане условията в проекта на договора (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8)	ДА
14.	Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9)	ДА
15.	Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10)	ДА
	Документи за доказване на техническите възможности, опит и/или квалификация на участника за изпълнение на поръчката, а именно:	
16.	Справка-информация на строителството, сходно или еднакво	ДА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

	с предмета на поръчката по чл. 51, ал. 1, т. 2 ЗОП. <i>Участниците трябва да са изпълнили успешно поне един договор с предмет еднакъв или сходен на настоящата обществена поръчка, изпълнена през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата. За „предмет еднакъв или сходен с предмета на поръчката“, възложителят ще приема строителство и/или инженеринг (проектиране и изграждане) за изграждане/реконструкция/основен ремонт/внедряване на мерки за енергийна ефективност на жилищни и/или обществени сгради с РЗП над 1000 кв.м. или над 100 места за посетители</i>	<i>ДА- от приложените документи е видно, че участникът отговаря на поставеното условие за изпълнено еднакво или сходно строителство</i>
	а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;	<i>ДА</i>
17.	Списък на екипа от физически лица за изпълнение на	<i>ДА- от представения списък е</i>

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопол за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопол, ул. „Смолянови“ №2” 7



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

обществена поръчка (Приложение № 12). Изисквания към екипа за изпълнение на поръчката: Проектантски екип: 1. Главен проектант – с висше образование – архитектура, пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността; 2. Проектант по част „Конструктивна” – с пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността; 3. Проектант по част „ВиК” – с пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността; 4. Проектант по част „Електрическа” – с пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността; 5. Проектант по част „ОВК” – с пълна проектантска правоспособност и 5 години стаж по специалността За изпълнение на строителството: 1. Ключов експерт 1: Ръководител на обекта – да притежава квалификация „строителен инженер” или „строителен техник”, съгласно чл. 163а от Закона за устройство на територията /или еквивалент/; минимум 5 години опит в областта на строителството; 2. Ключов експерт 2: Технически ръководител – да притежава квалификация „строителен инженер” или „строителен техник”, съгласно чл. 163а от Закона за устройство на територията /или еквивалент/; минимум 3 години опит в областта на строителството. 3. Ключов експерт 3: Координатор по безопасност и здраве – да притежава квалификация „строителен инженер” или „строителен техник” съгласно чл. 163а от Закона за устройство на територията /или еквивалент/; минимум 3 години опит в областта на	видно, че така предложените два екипа, отговарят на поставените от Възложителя изисквания
--	---



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

	<i>строителството; да притежава сертификат за преминат курс на обучение за координатор по безопасност и здраве /или еквивалент/. 4. Ключов експерт 4: Отговорник по контрол на качеството на влаганите в строителството материали. Да притежава квалификация „строителен инженер“ или „строителен техник“ съгласно чл. 163а от Закона за устройство на територията /или еквивалент/; минимум 3 години опит в областта на строителството; да притежава сертификат за преминат курс на обучение за контрол на качеството на влаганите в строителството материали /или еквивалент/</i>	
18.	Професионална автобиография (Приложение № 13)	ДА
19.	Декларация за съгласие за участие като експерт (Приложение №14)	ДА
20.	Декларация от членовете на обединението/консорциума (Приложение №15)	НЕПРИЛОЖИМО
21.	Декларация по чл. 171 от ЗУТ (Приложение № 16)	ДА
22.	Декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 20)	ДА
23.	Протокол за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката, заверен от възложителя към декларация (Приложение № 20а)(в случай, че е приложимо)	НЕПРИЛОЖИМО
24.	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (когато не е подписана от управляващия участника)	НЕПРИЛОЖИМО
25.	Други документи, допълнително представени от Участника	ДА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

- Сертификат за въведена в система за управление на качеството ISO 9001:2008; сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околната среда ISO 14 001:2004; сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на здравето и безопасността на труда при работа OHSAS 18001:2007-заверени копия; - Валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ – за строителство и проектиране, заверени копия - Декларация за осигуряване на втори екип (оригинал) - CD1 за „Документи за подбор”	
--	--

Участникът е заявил и подизпълнител при изпълнение на обществената поръчка, а именно: „Лидерпроект” ЕООД, гр.София, като вида на работите, които ще бъдат извършвани от подизпълнителите са: изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор, съгласно представените декларации в Плик №1 от Офертата на Участника.

КОНСТАТАЦИИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

Участник № 1 „Техно Строй България” ООД, гр.София, ЕИК:175410402, представлявано от Никола Николов и Христов Николов – Управители, начин на представляване:заедно и поотделно

Комисията установи, че Плик N 1 с надпис „Документи за подбор” в офертата на участника „Техно Строй България” ООД, гр.София, съдържа всички документи, изискани от възложителя, които се отнасят до критериите за подбор, подробно отразени в таблицата по-горе.

Комисията **констатира, че участникът отговаря на изискванията, поставени от Възложителя**, поради което допуска до следващ етап офертата на участника „Техно Строй България” ООД, гр.София

„Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР, във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Никопол за многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Никопол, ул. „Смолянови” №2” 10



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

След като комисията разгледа документите и информацията в Плик 1 на участника „Техно Строй България“ ООД, гр.София и установи че са в съответствие с критериите за подбор, допусна офертата до следващ етап от процедурата, Комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

Следващото заседание на комисията ще се проведе на 13.10.2015г., в заседателната зала на Община Никопол, от 09:00 часа. На същото заседание комисията ще разгледа предложението на участника в Плик 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“, за установяване на съответствието му с изискванията на възложителя, ще извърши проверка за паличие на основанията по чл.70, ал. 1 от ЗОП и ще оцени офертата по другите показатели, различно от цената, съгласно утвърдената методика за оценка.

Настоящият протокол е изготвен въз основа на заседание, проведено от комисията на 09.10.2015г.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от нейните членове на дата 09.10.2015г., без особенни мнения, както следва:

Председател: _____

/Румен Джантов/

Членове: _____

/инж.Георги Конов/

/арх. Петко Петков/

/инж.Мария Танкова/

/инж.Светозар Трифонов/