



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

ЗАПОВЕД

№ РД-04-...../...../.....03.2024 година

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. рег. № ПО-09-1096-554/07.03.2024г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-103/01.12.2023г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № 14/07.03.2024г. в Общинска служба по земеделие – Никопол, Заявление по реда на чл. 37в, ал. 12 от ЗСПЗЗ с вх. рег. № ПО-09-1096-554-1/07.03.2024г. от ползватели, участващи в сключеното доброволно споразумение и Заповед № РД 46-188/23.08.2023г., т. 11 на Министъра на земеделието за упълномощаване на директора на ОД „Земеделие“ – Плевен,

ОДОБРЯВАМ :

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на гр.Никопол, община Никопол, област Плевен, съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2023-2024г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на гр.Никопол, община Никопол, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Плевен
1	2	3	4	5
1	Асан З. Хаснов	0.921 дка	48.00 лв.	44.21 лв.
2	Ахмед Н. Фахрединов	2.800 дка	48.00 лв.	134.40 лв.
3	Ахмед Р. Юсеинов	11.436 дка	48.00 лв.	548.93 лв.
4	Аян М. Асанов	22.661 дка	48.00 лв.	1087.73 лв.

5	Гюлфер Адн. Руфадова	2.973 дка	48.00 лв.	142.70 лв.
6	„Доби инвест“ ЕОО	16.227 дка	48.00 лв.	778.90 лв.
7	„Елиа милк“ ООД	73.251 дка	48.00 лв.	3516.05 лв.
8	Зиядин Р. Зияев	1.063 дка	48.00 лв.	51.02 лв.
9	„Лев-Джан“ ЕООД	109.039 дка	48.00 лв.	5233.87 лв.
10	„Маг Тончеви“ ЕООД	1.887 дка	48.00 лв.	90.58 лв.
11	„Миткен“ ООД	115.857 дка	48.00 лв.	5561.14 лв.
12	Неджми Ю. Ингилизов	18.821 дка	48.00 лв.	903.41 лв.
13	Никифор Ст. Антонов	5.635 дка	48.00 лв.	270.48 лв.
14	„Сева-СВ“ ООД	12.283 дка	48.00 лв.	589.58 лв.
15	„Севи и Сеят“ ООД	261.663 дка	48.00 лв.	12559.82 лв.
16	Сезджан Б. Хюлмиев	7.131 дка	48.00 лв.	342.29 лв.
17	Селяйдин З. Зюрабов	148.594 дка	48.00 лв.	7132.51 лв.
18	Селяйдин Ю. Шукриев	3.046 дка	48.00 лв.	146.21 лв.
19	Химет Айд. Хасанова	5.280 дка	48.00 лв.	253.44 лв.
20	Цеца Ив. Илиева	3.225 дка	48.00 лв.	154.80 лв.
21	Юзджан Д. Сакаджиев	4.072 дка	48.00 лв.	195.46 лв.
ОБЩО:		827.865 дка		39737.53 лв.

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ - Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН: „ЦКБ“ АД - КЛОН ПЛЕВЕН IBAN: BG70CECB979033B7354300, BIC: CECBBSF.

IV. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

V. Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напонтелни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на гр. Никопол, сградата на Общинска служба по земеделие – Никопол, на интернет страниците на Община Никопол и Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие“ - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Никопол.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

НОРА СТОЕВА

ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН

