



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ 70/13.03.2024 г.

гр. Никопол

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-39/06.03.2024г., Заповед № РД-04-37/05.03.2024г., Заповед № РД-04-42/12.03.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен и Протокол от 26.01.2023 г. на комисията назначена със Заповед № РД-07-01/03.01.2023г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем за срок от 1 /една/ стопанска година 2023/2024 за всички имоти от общинския поземлен фонд /ОПФ/, които не са декларирани и попадат в масиви за ползване за землищата на с. **Въбел с ЕКАТТЕ 12365**, с. **Драгаш войвода с ЕКАТТЕ 23193** и гр. **Никопол с ЕКАТТЕ 51723**, и не могат да се обособят в отделни масиви за ползване.
2. За имотите по т.1 от настоящата заповед, да се сключат договори след заплащане на по-високата цена между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд /ДПФ/ и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.
3. Имотите за ползване по чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, разпределени по ползватели, землища и суми за плащане са както следва:

Ползвател	Землище	ЕКАТТЕ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	НТП	Наемна цена /лв/дка/	Сума /лв./
МАГ ТОНЧЕВИ ЕООД	ВЪБЕЛ	12365	45.101	18.532	0.050	нива	118.00 лв.	5.90 лв.
МАГ ТОНЧЕВИ ЕООД Общо					0.050			5.90 лв.
СЕВА-СВ ООД	ВЪБЕЛ	12365	205.119	0.200	0.200	нива	118.00 лв.	23.60 лв.
СЕВА-СВ ООД	ВЪБЕЛ	12365	205.380	0.063	0.033	зеленчукова градина	118.00 лв.	3.89 лв.
СЕВА-СВ ООД Общо					0.233			27.49 лв.
МОНИ-БРАНИМИР БОЯНОВ ЕТ	ВЪБЕЛ	12365	203.22	1.981	1.161	нива	118.00 лв.	137.00 лв.
МОНИ-БРАНИМИР БОЯНОВ ЕТ	ВЪБЕЛ	12365	203.28	1.536	0.478	нива	118.00 лв.	56.40 лв.
МОНИ-БРАНИМИР БОЯНОВ ЕТ Общо					1.639			193.40 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД	ДРАГАШ ВОЙВОДА	23193	107.9	21.007	0.293	нива	47.00 лв.	13.77 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД Общо					0.293			13.77 лв.

ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	114.9	1.000	0.704	нива	90.00 лв.	63.36 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	114.35	8.201	0.796	нива	90.00 лв.	71.64 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	117.9	5.219	2.027	нива	90.00 лв.	182.43 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.256	1.259	0.045	друг вид нива	90.00 лв.	4.05 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.257	1.871	1.811	друг вид нива	90.00 лв.	162.99 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.258	3.800	3.734	друг вид нива	90.00 лв.	336.06 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.262	1.870	1.617	друг вид нива	90.00 лв.	145.53 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.264	3.056	2.683	друг вид нива	90.00 лв.	241.47 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА Общо					13.417			1 207.53 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	135.24	1.547	0.138	нива	90.00 лв.	12.42 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	135.25	0.839	0.541	изоставена орна земя	90.00 лв.	48.69 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ Общо					0.679			61.11 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	2.691	нива	90.00 лв.	242.19 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ Общо					2.691			242.19 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	45.15	13.423	12.979	нива	90.00 лв.	1 168.11 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	101.6	1.232	0.065	нива	90.00 лв.	5.85 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	138.2	10.885	0.414	изоставена орна земя	90.00 лв.	37.26 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ Общо					13.458			1 211.22 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	68.45	2.364	2.152	нива	90.00 лв.	193.68 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	119.23	9.403	3.838	нива	90.00 лв.	345.42 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	119.123	5.039	1.232	нива	90.00 лв.	110.88 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	120.22	4.834	4.258	нива	90.00 лв.	383.22 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.222	1.808	1.727	друг вид нива	90.00 лв.	155.43 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.224	2.628	2.405	друг вид нива	90.00 лв.	216.45 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.225	3.323	3.075	друг вид нива	90.00 лв.	276.75 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.232	1.266	1.019	друг вид нива	90.00 лв.	91.71 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД Общо					19.706			1 773.54 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД	НИКОПОЛ	51723	113.37	0.363	0.098	изоставена орна земя	90.00 лв.	8.82 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД	НИКОПОЛ	51723	120.4	1.000	1.000	нива	90.00 лв.	90.00 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД Общо					1.098			98.82 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	116.5	14.002	4.792	нива	90.00 лв.	431.28 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.216	1.331	1.331	друг вид нива	90.00 лв.	119.79 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.219	1.135	0.719	изоставена орна земя	90.00 лв.	64.71 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.220	2.936	2.099	изоставена орна земя	90.00 лв.	188.91 лв.

ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА Общо					8.941			804.69 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	74.1	8.002	5.472	нива	90.00 лв.	492.48 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.35	8.201	0.422	нива	90.00 лв.	37.98 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.291	2.604	0.448	лозе	90.00 лв.	40.32 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.294	1.186	0.363	друг вид нива	90.00 лв.	32.67 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.366	4.032	2.429	изоставена орна земя	90.00 лв.	218.61 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	353.243	1.059	0.388	друг вид нива	90.00 лв.	34.92 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	353.252	0.722	0.119	друг вид нива	90.00 лв.	10.71 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	353.264	3.056	0.203	друг вид нива	90.00 лв.	18.27 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ Общо					9.844			885.96 лв.
АХМЕД РЕДЖЕБОВ ЮСЕИНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	1.488	нива	90.00 лв.	133.92 лв.
АХМЕД РЕДЖЕБОВ ЮСЕИНОВ Общо					1.488			133.92 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	0.315	нива	90.00 лв.	28.35 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ	НИКОПОЛ	51723	118.15	7.282	0.229	нива	90.00 лв.	20.61 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ Общо					0.544			48.96 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	115.4	3.001	2.470	нива	90.00 лв.	222.30 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	115.6	7.917	3.109	нива	90.00 лв.	279.81 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	116.9	5.277	3.125	нива	90.00 лв.	281.25 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	116.21	4.453	0.081	нива	90.00 лв.	7.29 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.107	3.169	2.831	нива	90.00 лв.	254.79 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.123	5.039	3.144	нива	90.00 лв.	282.96 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	120.26	7.601	0.816	нива	90.00 лв.	73.44 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ Общо					15.576			1 401.84 лв.

4.В срок от 1 /един/ месец от съобщаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължимата сума за ползваната площ, съгласно сумите по т.3 от настоящата заповед, по сметка на Община Никопол:

Банкови реквизити на НАЕМОДАТЕЛЯ:

Банка: „Банка ДСК” ЕАД клон Никопол

IBAN: BG07STSA930084700000000

BIC: BIG:STABGSF

КОД: 44 42 00

5. При неизпълнение за заповедта да се приложат разпоредбите на чл. 34 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЕМИЛ ЦЕКОВ

Кмет на Община Никопол

