



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ 17 / 31.01.2022 г.

гр. Никопол

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-86/31.08.2021г., Заповед № РД-04-116/27.09.2021г., Заповед № РД-04-04/04.01.2022г., Заповед № РД-04-10/04.01.2022г., Заповед № РД-04-02/04.01.2022г., Заповед № РД-04-08/04.01.2022г., Заповед № РД-04-12/04.01.2022г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен и Протокол от 29.01.2021 г. на комисията назначена със Заповед № РД-07-6/22.01.2021г. на Директора на ОД „Земеделие” - Плевен

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем за **срок от 1 /една/ стопанска година 2021/2022** за всички имоти от общинския поземлен фонд /ОПФ/, които не са декларирани и попадат в масиви за ползване за землища с.Асеново с ЕКАТТЕ 00744, с.Новачене с ЕКАТТЕ 51932, с.Любеново с ЕКАТТЕ 44536, с.Дебово с ЕКАТТЕ 20314, с.Муселиево с ЕКАТТЕ 49415, с.Драгаш войвода с ЕКАТТЕ 23193 и гр.Никопол с ЕКАТТЕ 51723, и не могат да се обособят в отделни масиви за ползване.
2. За имотите по т.1 от настоящата заповед, да се сключат договори след заплащане на по-високата цена между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд /ДПФ/ и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.
3. Имотите за ползване по чл. 37 в, ал. 10, разпределени по ползватели, землища и суми за плащане са както следва:

Ползвател	Землище	ЕКАТТЕ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота /дка/	Ползва на площ /дка/	НТП	Наемна цена /лв/дка/	Сума /лв./
АГРИТРЕЙДИНГ ООД	ДРАГАШ ВОЙВОДА	23193	137.6	7.492	0.129	нива	47.00 лв.	6.06 лв.
АГРИТРЕЙДИНГ ООД	ДРАГАШ ВОЙВОДА	23193	138.2	20.000	9.034	овощна градина	47.00 лв.	424.60 лв.
АГРИТРЕЙДИНГ ООД Общо					9.163			430.66 лв.
АГРО ДАНИЕЛ ЗАМФИРОВ 2012	ДРАГАШ ВОЙВОДА	23193	107.6	5.583	0.692	нива	47.00 лв.	32.52 лв.
АГРО ДАНИЕЛ ЗАМФИРОВ 2012 Общо					0.692			32.52 лв.

АГРО ПЛЮС СЛАВЯНОВО ООД	НОВАЧЕНЕ	51932	43.90	0.308	0.193	др.изос т.нива	107.00 лв.	20.65 лв.
АГРО ПЛЮС СЛАВЯНОВО ООД Общо					0.193			20.65 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	74.1	8.000	0.134	нива	45.00 лв.	6.03 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.35	8.199	0.422	нива	45.00 лв.	18.99 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ Общо					0.556			25.02 лв.
ГЕРГАНА ВАЛЕРИЕВА ЕНЕВА	НОВАЧЕНЕ	51932	67.230	0.605	0.045	др.изос т.нива	107.00 лв.	4.82 лв.
ГЕРГАНА ВАЛЕРИЕВА ЕНЕВА Общо					0.045			4.82 лв.
ГРИЙН ПОИНТ 2017 ЕООД	ЛЮБЕНОВО	44536	81.42	0.343	0.199	нива	37.00 лв.	7.36 лв.
ГРИЙН ПОИНТ 2017 ЕООД Общо					0.199			7.36 лв.
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	ЛЮБЕНОВО	44536	112.19	3.002	0.144	нива	37.00 лв.	5.33 лв.
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	ЛЮБЕНОВО	44536	168.57	0.401	0.164	нива	37.00 лв.	6.07 лв.
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ Общо					0.308			11.40 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.10	0.469	0.469	лозе	41.00 лв.	19.23 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.151	0.359	0.359	лозе	41.00 лв.	14.72 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.20	0.604	0.604	лозе	41.00 лв.	24.76 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.31	0.516	0.516	лозе	41.00 лв.	21.16 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.4	0.451	0.213	лозе	41.00 лв.	8.73 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.5	0.560	0.241	лозе	41.00 лв.	9.88 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.6	0.399	0.166	лозе	41.00 лв.	6.81 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД Общо					2.568			105.29 лв.
ДУРУМ БЪЛГАРИЯ 2007 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.133	0.443	0.443	лозе	41.00 лв.	18.16 лв.
ДУРУМ БЪЛГАРИЯ 2007 ООД Общо					0.443			18.16 лв.
ЗКПУ АСЕНОВО	АСЕНОВО	00744	32.36	0.848	0.848	лозе	20.00 лв.	16.96 лв.
ЗКПУ АСЕНОВО Общо					0.848			16.96 лв.
ИВАН ЙОРДАНОВ ИВАНОВ	ЛЮБЕНОВО	44536	168.57	0.401	0.225	нива	37.00 лв.	8.33 лв.
ИВАН ЙОРДАНОВ ИВАНОВ Общо					0.225			8.33 лв.
ЛЕВ-ДЖАН ЕООД	НИКОПОЛ	51723	13.5	0.870	0.026	др.изос т.нива	45.00 лв.	1.17 лв.
ЛЕВ-ДЖАН ЕООД	НИКОПОЛ	51723	74.1	8.000	5.338	нива	45.00 лв.	240.21 лв.
ЛЕВ-ДЖАН ЕООД Общо					5.364			241.38 лв.
МИТКЕН ООД	НИКОПОЛ	51723	13.11	6.183	5.994	нива	45.00 лв.	269.73 лв.
МИТКЕН ООД	НИКОПОЛ	51723	134.30	5.180	3.088	нива	45.00 лв.	138.96 лв.
МИТКЕН ООД Общо					9.082			408.69 лв.
МИТРА СТОЯНОВА ВЛАХОВА	МУСЕЛИЕВО	49415	12.263	0.600	0.600	лозе	41.00 лв.	24.60 лв.
МИТРА СТОЯНОВА ВЛАХОВА	МУСЕЛИЕВО	49415	12.269	0.701	0.701	лозе	41.00 лв.	28.74 лв.
МИТРА СТОЯНОВА ВЛАХОВА	МУСЕЛИЕВО	49415	12.273	0.660	0.660	лозе	41.00 лв.	27.06 лв.
МИТРА СТОЯНОВА ВЛАХОВА Общо					1.961			80.40 лв.
НОВА АГРО 2002 ООД	НОВАЧЕНЕ	51932	67.230	0.605	0.558	др.изос т.нива	107.00 лв.	59.71 лв.
НОВА АГРО 2002 ООД Общо					0.558			59.71 лв.
СЕВА-СВ ООД	НОВАЧЕНЕ	51932	27.40	4.800	0.464	засолен а нива	107.00 лв.	49.65 лв.
СЕВА-СВ ООД	НОВАЧЕНЕ	51932	28.41	1.843	0.143	засолен а нива	107.00 лв.	15.30 лв.
СЕВА-СВ ООД	НОВАЧЕНЕ	51932	28.42	2.564	0.471	засолен а нива	107.00 лв.	50.40 лв.
СЕВА-СВ ООД Общо					1.078			115.35 лв.

СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	120.22	4.833	1.584	нива	45.00 лв.	71.28 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	120.26	7.599	0.544	нива	45.00 лв.	24.48 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	133.30	1.015	0.045	др.изос т.нива	45.00 лв.	2.03 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД Общо					2.173			97.79 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ	НИКОПОЛ	51723	118.15	7.281	0.313	нива	45.00 лв.	14.09 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ Общо					0.313			14.09 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	101.6	1.232	0.065	нива	45.00 лв.	2.93 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	138.2	10.883	0.414	др.изос т.нива	45.00 лв.	18.63 лв.
СЕЛЯЙДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ Общо					0.479			21.56 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.23	9.401	4.166	нива	45.00 лв.	187.47 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.99	4.053	0.104	нива	45.00 лв.	4.68 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	135.24	1.546	0.138	нива	45.00 лв.	6.21 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	135.25	0.839	0.542	др.изос т.нива	45.00 лв.	24.39 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ Общо					4.950			222.75 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД	ДРАГАШ ВОЙВОДА	23193	107.9	21.003	0.292	нива	47.00 лв.	13.72 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД	ЛЮБЕНОВО	44536	190.2	0.199	0.189	нива	37.00 лв.	6.99 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД	ЛЮБЕНОВО	44536	190.3	0.201	0.201	нива	37.00 лв.	7.44 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД	ЛЮБЕНОВО	44536	191.17	0.199	0.120	нива	37.00 лв.	4.44 лв.
ТРОЯ-АВТО ЕООД Общо					0.802			32.59 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	45.96	6.385	0.995	др.изос т.нива	107.00 лв.	106.47 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	65.95	1.507	0.337	др.изос т.нива	107.00 лв.	36.06 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	67.7	50.001	0.593	нива	107.00 лв.	63.45 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	520.1	0.516	0.069	нива	107.00 лв.	7.38 лв.
ЧПТК МАРЕН Общо					1.994			213.36 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	3.4	13.437	2.850	нива	107.00 лв.	304.95 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	51.42	0.593	0.593	лозе	107.00 лв.	63.45 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	90.25	0.505	0.505	лозе	107.00 лв.	54.04 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	90.28	0.505	0.505	лозе	107.00 лв.	54.04 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.19	0.448	0.448	лозе	107.00 лв.	47.94 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.20	0.446	0.446	лозе	107.00 лв.	47.72 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.4	0.446	0.446	лозе	107.00 лв.	47.72 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.42	0.467	0.467	лозе	107.00 лв.	49.97 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.9	0.446	0.446	лозе	107.00 лв.	47.72 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ Общо					6.706			717.54 лв.

4.В срок от **1 /един/ месец** от съобщаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължимата сума за ползваната площ, съгласно сумите по т.3 от настоящата заповед, по сметка на Община Никопол:

Банкови реквизити на НАЕМОДАТЕЛЯ:

Банка: „Банка ДСК” ЕАД клон Никопол

IBAN: BG07STSA93008470000000

BIC: BIG:STSABGSF

КОД: 44 42 00

5. При неизпълнение за заповедта да се приложат разпоредбите на чл. 34 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ИВЕЛИН САВОВ

Кмет на Община Никопол

