

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОПОЛ
ОТ ПРОВЕДЕНОТО ЗАСЕДАНИЕ
НА 29.01.2018г.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОПОЛ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

**от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по първа точка от дневния ред**

**РЕШЕНИЕ
№ 301/29.01.2018 г.**

ОТНОСНО: Утвърждаване на План- график за работата на Общински съвет-Никопол, мандат 2015 г. – 2019 г. за I-то тримесечие на 2018 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.65, ал.2 Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет-Никопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация за периода 2015 г.-2019 г., Общински съвет- Никопол

Р Е Ш И:

1.Утвърждава План-график за работата на Общински съвет-Никопол, мандат 2015- 2019 г. за I-то тримесечие на 2018 г., съгласно Приложение № 1.

**КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОПОЛ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

**от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по втора точка от дневния ред**

**РЕШЕНИЕ
№ 302/29.01.2018 г.**

ОТНОСНО: Избор на заместник Председател на Общински съвет- Никопол, мандат 2015 г. -2019 г..

На основание чл.24, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.13 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет- Никопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация за периода 2015 г.- 2019 г., Общински съвет- Никопол

Р Е Ш И:

1.Избира заместник Председател на Общински съвет- Никопол – инж.МАРИЯ ЛЮДМИЛОВА ГЕОРГИЕВА .

2.Настоящото Решение е неразделна част от Решение №33/26.02.2016г..

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по трета точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ
№ 303/29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Определяне на нов делегат от Общински съвет – Никопол, мандат 2015-2019г. в Общото събрание на Националното Сдружение на Общините в Република България.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.25, т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.2, и чл.27, ал.1 от Устава на Националното Сдружение на Общините в Република България, Общински съвет – Никопол

Р Е Ш И:

1.Определя за делегат в Общото Събрание на Националното Сдружение на Общините в Република България, Председателя на Общински съвет –Никопол - **КРАСИМИР НЕДКОВ ХАЛОВ.**

2. Променя т.1 от Решение №48/29.03.2016г. на ОбС – Никопол по следния начин: При невъзможност за участие на определения по т.1 от настоящето решение делегат в Общото събрание на НСОРБ, определя **заместващ делегат** в Общото събрание на НСОРБ – **МАРИЯ ЛЮДМИЛОВА ГЕОРГИЕВА.**

3.Настоящото решение е неразделна част от Решение №48/29.03.2016 година.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОПОЛ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по четвърта точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ № 304/29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Определяне на заместник делегат в Общото събрание на АДО „Дунав” със седалище гр.Белене, област Плевен.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.25, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет – Никопол.

Р Е Ш И:

1.Променя т.1 от Решение №203/30.03.2017г. на Общински съвет Никопол по следния начин:

Определя за заместник делегат в Общото събрание на АДО „Дунав” – КРАСИМИР НЕДКОВ ХАЛОВ - Председател на Общински съвет – Никопол.

2.Настоящото Решение е неразделна част от Решение №16 от 18.12.2015г. на Общински съвет – Никопол.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОПОЛ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по пета точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ № 305/29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Определяне на представител и резервен представител от Общински съвет – Никопол, мандат 2015-2019г. в Областен съвет за развитие – Плевен.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.25, т.6 от ЗМСМА, и чл. 62, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за регионално развитие, Общински съвет – Никопол

Р Е Ш И:

1. Определя за представител от Общински съвет – Никопол в Областен съвет за развитие – КРАСИМИР НЕДКОВ ХАЛОВ – Председател на Общински съвет – Никопол, за връзка – тел.0878779065 ,
e-mail - et_niki_95@abv.bg.

2. Променя т.2 от Решение №206/ 30.03.2017г. по следния начин- Определя за резервен представител от Общински съвет – Никопол в Областен съвет за развитие – Плевен – СВЕТОСЛАВ ВАЛЕРИЕВ АНГЕЛОВ – зам.Председател на Общински съвет - Никопол, телефон за връзка – 0877080806, email – obs_nik@abv.bg.

3. Настоящото решение е неразделна част от Решение №206/30.03.2017г..

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по шеста точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ **№ 306/29.01.2018 г.**

ОТНОСНО: Промяна в състава на Обществен съвет, създаден на основание чл.35 от Закона за социално подпомагане и чл.52-54а от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.35 от Закона за социално подпомагане, Общински съвет – Никопол.

Р Е Ш И:

1. Изменя точка първа от Решение №205 от 30.03.2017г. на Общински съвет – Никопол, относно състава на Обществения съвет – Никопол, като на мястото на д-р Цветан Паскалев Андреев, определя Красимир Недков Халов- Председател на Общински съвет – Никопол, избран за Председател на Общински съвет - Никопол с Решение №280/20.12.2017г., за член на Обществения съвет – Никопол.

2. Общински съвет – Никопол утвърждава следния състав на Обществен съвет - Никопол:

Председател- Любомир Мачев – зам.Кмет на Община Никопол.

Членове:1.Красимир Халов – Председател на Общински съвет – Никопол.

2.Надка Божинова – общински съветник.

3.Илияс Усув – общински съветник.

4.Ивайла Драгова – Кмет на Кметство с.Дебово.

5.Маргаритка Пепова – мл.експерт „Социални дейности, здравеопазване и трудова заетост” в Община Никопол.

6.Павлина Антонова – Председател на Общинската организация на хората с увреждания – Никопол.

7.Искра Ангелова – Секретар на МКБППМН.

8.Мая Пенкова – Директор Дирекция „Социално подпомагане” – Никопол.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по седма точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ **№ 307/29.01.2018 г.**

ОТНОСНО: Програма за извършване на общественополезни дейности по обекти от лицата, имащи право на месечно социално подпомагане за 2018г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.2, ал.4 от Закона за социално подпомагане и чл.12, ал 1 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане, Общински съвет – Никопол

Р Е Ш И:

1.Общински съвет – Никопол приема Програма за извършване на общественополезни дейности по обекти от лицата, имащи право на месечно социално подпомагане за 2018 г..

2.Общински съвет – Никопол възлага на Кмета на Община Никопол контрола по изпълнение на приетата Програма за извършване на общественополезни дейности по обекти от лицата, имащи право на месечно социално подпомагане за 2018 г..

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

СЪГЛАСУВАЛ!
ДИРЕКТОР НА ДСП НИКОПОЛ:

.....
/Мая Пенкова/

УТВЪРДИЛ!
КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОПОЛ:

.....
/д-р Валерий Желязков/

Програма

за извършване на общественополезни дейности по обекти от лицата, имащи право на месечно социално подпомагане за 2018 г.

I. ПРЕДПОСТАВКИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ РАЗРАБОТВАНЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПРОГРАМАТА

Настоящата Програма е разработена в изпълнение разпоредбите на чл.2, ал. 4 от Закона за социално подпомагане и чл. 12 от Правилника за прилагането на Закона за социално подпомагане, както и на Рамково споразумение между Агенцията за социално подпомагане и Националното сдружение на общините в Република България.

Необходимостта от Програмата се налага и във връзка с планиране и регламентиране на сътрудничеството между Община Никопол и Дирекция „Социално подпомагане“ Никопол.

II. ОСНОВНА ЦЕЛ НА ПРОГРАМАТА

Безработните лица, обект на месечно подпомагане да бъдат ангажирани пълноценно в полезни за община Никопол дейности, с цел създаване на условия за промяна на нагласи за пасивно и безвъзмездно получаване на социални помощи

III. НЕПОСРЕДСТВЕНИ ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА

1. Регламентиране механизма за полагане на общественно полезен труд от безработни лица, получаващи месечни социални помощи по реда на чл.9 от Правилника за прилагането на Закона за социално подпомагане;
2. Обвързване размера на получаваните помощи с реално вложения труд;
3. Формиране трудови навици на ангажираните по програмата лица;

IV. ЗАДАЧИ НА ПРОГРАМАТА

1. Определянето на безработните лица, обект на програмата.
2. Социална интеграция на безработните лица в обществото, с цел бъдеща трудова реализация.

V. ОБЕКТ И ОБХВАТ НА ПРОГРАМАТА

1. ОБЕКТ – Целеви групи – Настоящата програма определя механизмите за полагането на общественно полезен труд от безработните лица, включени в

списъците по чл. 12, ал. 1 от ППЗСП, подавани ежемесечно от Дирекция „Социално подпомагане“.

2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ - всички 14 населени места на територията на община Никопол.

VI. ДЕЙНОСТИ ПО ПРОГРАМАТА

Съобразно нуждите на Община Никопол безработните лица, обект на социално подпомагане в град Никопол и по кметства и кметски наместничества се разпределят текущо през годината за извършване на следните общественнополезни дейности:

1. Комунално битови дейности:

1.1. Зимна поддръжка и опесъчаване на улици, пътища и тротоари - почистване на сняг и лед и опесъчаване.

1.2. Лятна поддръжка и почистване на пътища, улици и други обществени терени - тесане на трева, изсичане на храсти и дървета, ръчно натоварване на отпадъците на транспорт, косене на зелени площи и оборка на тревни площи.

1.3. Поддръжка на паркове и гробищни паркове - почистване на сняг, кастрене и подрязване на храсти и дървета, окопаване, почистване, косене, залесяване на зелени площи, метене и почистване алеи.

2. Опазване на околната среда:

2.1. Премахване нерегламентирани сметища - изкопаване и натоварване на отпадъци, извозването им с ръчни колички; натоварване отпадъците на транспортни средства; за транспортирането им до депото; разрохкване и обогатяване на почвата, затревяване на терени, засаждане на трайни насаждения и други.

3. Ремонтно - възстановителни дейности:

3.1. Ремонт на улични и тротоарни настилки - разваляне на старата настилка, тънък изкоп за подравняване на терена, направа на основа за настилката и полагане на тротоарни, каменни плочи, паважна настилка.

3.2. Пребоядисване на стълбове улично и парково осветление - премахване на стара боя, грундиране и ново боядисване.

3.3. Освежаване и ремонт на детски площадки, градинки и други обществени терени - сваляне на стара боя, ремонт на детските съоръжения и паркова мебел, двукратно боядисване, ремонт на прилежащи настилки и бордюри, обработка на тревни площи

4. Други дейности:

4.1. По преценка на организатора в месечните графици могат да се включат и дейности по неотложни и аварийни работи.

VII. ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД:

В тази програма са включени дейности, при които рискът от злополуки и увреждания на здравето е сведен до минимум. Преди започване извършването на общественно полезни дейности, безработните лица се инструктират от определените длъжностни лица за провеждане на инструктаж и безопасни условия на труд. За преминалите инструктажа се водят инструктажни книги. За периода на полагане на общественно полезен труд от безработните лица, включени в списъците по чл. 12, ал. 1 от ППЗСП се застраховат със застраховка „Злополука“ по реда на Кодекса за застраховане.

VIII. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЯ

1. Безработните лица в трудоспособна възраст на месечно социално подпомагане участват в програмата ежемесечно, за срок от 14 дни по 4 часа дневно. На лицата, предоставени по списък от Дирекция „СП“ - Никопол за отработения период се заплаща застраховка за трудова злополука по реда на Кодекса за застраховане, което се удостоверява с копие от застрахователна полица. Безработните лица в трудоспособна възраст на месечно социално подпомагане лично заработват определените им дни.
2. Работното време за безработните лица, полагащи обществено полезен труд е при 4 часов работен ден, както следва: сутрин от 8:00 да 12:00 часа. През летния период работното време може да се променя със Заповед на кмета на Общината, с цел по-ефективно уплътняване на работното време.
3. До 5-то число на месеца се подава информация от Дирекция „Социално подпомагане“ - Никопол за лицата, включени в списъка по чл. 12, ал. 1 от ППЗСП с посочени по одобрения механизъм брой на дните за отработване.
4. От 5-то до 6-то число лицата се уведомяват за разпределението на дните, обектите и дейностите.
5. В деня на започване на отработването се провежда инструктаж, в зависимост от разпределението по дейности, съгласно програмата за провеждане на инструктаж по Закона за здравословни и безопасни условия на труд.
6. Не се допуска прехвърляне на дни от един месец в друг и заработване на дните от други лица, невключени в списъците.
7. След месечно приключване на работата за всички лица, заработили или не заработили дните си се издават бележки, които се подават в Дирекция „Социално подпомагане“ - Никопол до 31-во число на месеца. В бележките на заработили дните лица се описват броя на дните и дейността, която е извършена.

IX. ОТГОВОРНИ ИНСТИТУЦИИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ПРОГРАМАТА

1. Община Никопол
2. Дирекция „Социално подпомагане“ - Никопол

X. ФИНАНСИРАНЕ

Общинска администрация - Никопол и кметствата са задължени да осигурят инструменти, материали и лични предпазни средства необходими за ефективното изпълнение на дейностите по тази програма.

XI. ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ПРОГРАМАТА

Срокът на действие на програмата е до 31.12.2018 г.

XII. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

1. Създадени по-добри условия за живот в селищата на община Никопол, чрез хигиенизиране и благоустрояване на населените места с участието на безработни лица на месечно социално подпомагане в Дирекция „Социално подпомагане“ - Никопол.

2. Формирани трудови навици на ангажираните по програмата лица.
3. Социална интеграция на безработните лица в обществото, с цел бъдеща трудова реализация.
4. По - ефективно обвързване размера на получаваните помощи с реално вложения труд, създадени навици на ангажираните по програмата лица.

Програмата има отворен характер и при необходимост се планира надграждащо и/или продължаващо действие.

Съгласувал:

Таня Петкова

Директор на дирекция „Икономически дейности”

Изготвил:

Искра Ангелова –

Секретар на МКБППМН,

изпълняващ функциите на мл. експерт „СДЗТЗ“

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по осма точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ

№ 308/29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Отчет за изпълнение на Програмата на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА и чл.66а от ЗОС, във връзка с приетата с Решение № 180/06.02.2017г. Програма на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година, Общински съвет – Никопол

Р Е Ш И:

1.Общински съвет- Никопол приема **Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в изпълнение на Програмата на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за**

2017 година, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящото решение.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

Приложение № 1
Към Решение №308/29.01.2018г. на Общински съвет - Никопол

О Т Ч Е Т

На Програмата за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за 2017 година

Отчетът на Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2017 г. съдържа:

- I. Реализирани приходи и разходи, свързани с управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
- II. Описание на имотите, които Общината е предоставила под наем, аренда, продажба и учредяване на ограничени вещни права;
- III. Описание на имотите, които Общината е придобила в собственост;
- IV. Общински обекти от първостепенно значение.

I. ПРИХОДИ И РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

№ по ред	Вид дейност	Сума /лв./
ПРИХОДИ		
От УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
1.	Наем жилищни имоти	6 582.62
2.	Наем нежилищни имоти	34 602.78
3.	Наем земя	347 019.38
4.	Продажба ДМА	23 590.00
5.	Продажба земя	8 660.00
	СУМА ОБЩО:	420 454.78
РАЗХОДИ		
1.	За технически дейности – скици, цифрови модели, ПУП, заснемане на имоти и други	2 070.00
2.	За изготвяне на оценки	500.00
3.	За обявления	1 198.50
4.	За придобиване на имоти	39 200.00
	СУМА ОБЩО:	42 968.50

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА Е ПРЕДОСТАВИЛА ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА .

1.ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35 ОТ ЗОС – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС:

Таблица № 1

Описание на имота	Цена на сделката	Купувач	Договор №
Застроен урегулиран поземлен имот II в кв.1 по плана на с .Бацова махала с площ от 2 343 кв.м. с намиращата се в него сграда /б.детска градина/ с площ 130 кв.м	16 660.00 лв. с вкл ДДС за дворното място	ЗК «Осьм-15» с.Бацова махала	175/04.07.2017г.
Помещение с площ от 8 кв.м., находящо се в стр. кв 11а по плана на с.Новачене, част от сграда «Автоспирка» с обща площ 70 кв.м.	1 190.00 лв.	Снежана Ленкова Петракиева - Кирилова	188/20.07.2017г.
Поземлен имот № 401037 в землището на с.Асеново с ЕКАТТЕ 00744, община Никопол, м. «Край село», с НТП «Ведомствен път», категория на земята шеста, с площ 0.763 дка	500.00 лв.	ЗКПУ «Асеново» с.Асеново	15/08.01.2018г.
ОБЩО СУМА:	18 350.00 лв.		

2. ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

2.1. Зеделелски земи от Общинския поземлен фонд за землищата в община Никопол – няма проведени процедури.

2.2. Имоти и/или части от тях с НТП – пасища, мери, ливади от Общинския поземлен фонд за землищата в община Никопол:

Проведени процедури за отдаване под наем на имоти с НТП «Пасище, мера» по чл.37и ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ. Сключени **2 броя** договори за сумата от **11 884.26 лв.**

Таблица № 2: Сключени договори на основание чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ

ДОГОВОР №/дата	ЗЕМЛИЩЕ	ОТДАДЕНА ПЛОЩ /дка/	НАЕМАТЕЛ
215/07.08.2017	Лозица	357.515	ЕТ"АХМЕД ТАТАРЛЪ"

			3 575.15 лв

Таблица № 3: Сключени договори на основание чл. 37и, ал.14 от ЗСПЗЗ

ДОГОВОР №/дата	ЗЕМЛИЩЕ	ОТДАДЕНА ПЛОЩ /дка/	НАЕМАТЕЛ
212/24.08.2017	Дебово Муселиево Новачене	71.275 260.185 499.471	АНАТОЛИ ВЕЛИЧКОВ ФЛОРЕВ
		830.911	8 309.11 лв.

2.3. Отдадени свободни дворни места по населени места в община Никопол.

През годината са проведени процедури за отдаване под наем на свободни дворни места на територията на община Никопол и са сключени **4 броя** договори за сумата в размер на **520.70 лв.** за текущата година.

Таблица № 4

Договор №/дата	Срок на договора	Описание на имота	Площ на имота	Наемател
191/25.07.2017.	5 год.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 950 кв.м., находящ се в УПИ IX в кв.46 по регулационния план на село Санадиново.	950.00 кв.м.	Румен Георгиев Илиев
237/14.11.2017	10 год.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1170 кв.м., находящ се в УПИ IV-303 в кв.17 по регулационния план на село с.Драгаш войвода.	1170.00 кв.м.	Елеонора Вениаминова Нинова
266/13.12.2017	10 год.	Незастроени урегулирани поземлени имоти, представляващи УПИ XIII-144 в стр.кв. 22 с площ от 2750 кв.м.; УПИ XII-144 в стр.кв. 22 с площ от 900 кв.м.; УПИ XI-144 в стр.кв. 22 с площ от 880 кв.м.; УПИ X-144 в стр.кв. 22 с площ от 920 кв.м.; УПИ IX-144 в стр.кв. 22 с площ от 850 кв.м.; УПИ VIII-144 в стр.кв. 22 с площ от 890 кв.м.; УПИ VII - 144 в стр.кв. 22 с площ от 800 кв.м.; УПИ VI -144 в стр.кв. 22 с площ от 840 кв.м.; УПИ VI в стр.кв. 13 с площ от 1100 кв.м.; УПИ VII в стр.кв. 13 с	23380.00 кв.м.	Милен Иванов Крумов

		площ от 1200 кв.м.; УПИ VIII в стр.кв. 13 с площ от 910 кв.м.; УПИ IX в стр.кв. 13 с площ от 950 кв.м.; УПИ X в стр.кв. 13 с площ от 1450 кв.м.; УПИ XI в стр.кв. 13 с площ от 1320 кв.м.; УПИ XII в стр.кв. 13 с площ от 1170 кв.м.; УПИ XIII в стр.кв. 13 с площ от 1100 кв.м.; УПИ XIV в стр.кв. 13 с площ от 1100 кв.м.; УПИ XV в стр.кв. 13 с площ от 980 кв.м.; УПИ XVI в стр.кв. 13 с площ от 1020 кв.м.; УПИ XVII в стр.кв. 13 с площ от 1050 кв.м.; УПИ XVIII в стр.кв. 13.		
275/20.12.2017	10 год.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1130 кв.м., представляващ УПИ III-302 в кв.17 по регулационния план на село с.Драгаш войвода.	1130.00 кв.м.	Елеонора Вениаминова Нинова

2.4. Отдадени свободни помещения на територията на община Никопол.

През годината са проведени процедури за отдаване под наем на свободни помещения на територията на община Никопол и са сключени **11 броя** договори, за сумата в размер на **3 909.52 лв.** за текущата година.

Таблица 5

Договор №/дата	Срок на договора	Описание на имота	Площ на имота	Наемател
37/27.01.2017	5 год.	Помещение с площ от 13,18 кв.м., находящо се на първи етаж от триетажна сграда „Здравна служба, кметство и офиси” в с.Бацова Махала.	13.18 кв.м.	ЗК "Осъм-15", с. Бацова махала
38/27.01.2017	5 год.	Помещение с площ от 16,80 кв.м. , находящо се на първи етаж от едноетажна масивна сграда построена в УПИ XXII в стр.кв.46 в с.Лозица.	16.80 кв.м.	"Дурум България 2006" ООД
63/07.02.2017	1 год.	Три помещения - чакалня, манипулационна и лекарски кабинет общо 49 кв.м., находящи се в с. Драгаш войвода	49.00 кв.м.	ЕТ "Д-р Тургай Калинов"
66/07.02.2017	1 год.	Помещения на първи етаж на „Сграда за обществено обслужващи дейности – Здравна служба и офиси” – 55 кв.м., находящ се в с.Новачене, а именно : лекарки кабинет, чакалня и регистратура,	55.00 кв.м.	ЕТ "Д-р Виктор Пълов"

		тоалетна и манипулационна.		
155/02.06.2017	5 год.	Помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на първи етаж от двуетажна сграда „Битов комбинат” в с.Новачене Община Никопол, построена в УПИ VII в кв.59.	14.00 кв.м.	"Дурум България 2006" ООД
156/02.06.2017	5 год.	Помещение с площ от 22 кв.м., находящо се на първи етаж от двуетажна сграда „Битов комбинат” в с.Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в кв.59.	22.00 кв.м.	ЕТ "Агро-Светлозар Дичевски"
160/19.06.2017	1 год.	Нежилищен имот, находящ се в с.Муселиево, здравна служба, Община Никопол, състоящ се от три помещения – стоматологичен кабинет, чакалня и санитарен възел.	20.00 кв.м.	Петя Емилова Любенова
204/14.08.2017	5 год.	Помещение с площ от 11,70 кв.м., находящо се на първи етаж от едноетажна сграда „Културен дом” в с.Жернов, Община Никопол, построена в УПИ I в кв.14.	17.57 кв.м.	"Дурум България 2006" ООД
205/14.08.2017	5 год.	Помещение с площ от 120 кв.м., находящо се на втори етаж от масивна административна сграда „Битов комбинат” в гр.Никопол, Община Никопол.	120.00 кв.м.	" Ел Си Ди Систъмс"
264/12.12.2017	5 год.	Помещение с площ от 11,70 кв.м., находящо се на първи етаж от едноетажна сграда „Културен дом” в с.Жернов, Община Никопол, построена в УПИ I в кв.14.	11.70 кв.м.	"Дурум България 2006" ООД
278/21.12.2017	5 год.	Помещение с площ от 15 кв.м., находящо се на първи етаж от двуетажна административна масивна сграда, находяща се в с. Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59.	15.00 кв.м.	Димитър Илиев Димитров

2.5. Терени отдадени съгласно схемата за временните съоръжения за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Никопол.

Сключени **10 броя** договори за сумата в размер на **1 897.20лв** за текущата година.

Таблица № 6

ДОГОВОР №/дата	Срок на договора	Описание на имота	Площ на имота	Наемател
118/18.04.2017	1 год.	Терен от 1 кв.м. за разполагане на автомат за кафе, чай и топли напитки, находящ се на улица „Александър Стамболийски” в гр.Никопол.	1.00 кв.м.	Александър Тодоров Горанов
121/18.04.2017	1 год.	Терен от 1 кв.м. за разполагане на автомат за кафе, чай и топли напитки, находящ се на улица „Георги Димитров” № 26 в с.Муселиево.	1.00 кв.м.	Михаил Радулов Питовски
122/18.04.2017	1 год.	Терен от 1 кв.м. за разполагане на автомат за кафе, чай и топли напитки, находящ се на улица „Георги Димитров” в с.Новачене.	1.00 кв.м.	Александър Тодоров Горанов
136/09.05.2017	5 мес.	60 кв.м. тротоарна площ находяща се пред механа „Венеция”, ул.Ал.Стамболийски” №1 гр.Никопол.	60.00 кв.м.	“Теодора 60” ЕООД
137/09.05.2017	5 мес.	Тротоарна площ от 5 кв.м., находяща се на ул. „Васил Левски” №1, пред сладкарница „Малина”, в гр.Никопол	5.00 кв.м.	РПК “Наркооп” Никопол
138/09.05.2017	5 мес.	Тротоарна площ от 70 кв.м., находяща се пред бистро „Парадайс”, пл. „Европа”, гр.Никопол.	70.00 кв.м.	“Парадайс” ЕООД
139/09.05.2017	5 мес.	Площ от 6 кв.м., находяща се на ул. „Любен Каравелов”, №2 в гр.Никопол.	6.00 кв.м.	ЕТ “Оки-Орхан Кадиров”
140/09.05.2017	4 мес.	Тротоарна площ от 6 кв.м., находяща се в гр.Никопол, общ.Никопол, обл.Плевен, от имот с идентификтор №51723.500.1135	6.00 кв.м.	ЕТ “Перла-33 Айше Салиева”
143/11.05.2017	5 мес.	Площ от 7 кв.м., находяща се в УПИ II в кв.IA по плана на с.Асеново, общ.Никопол	7.00 кв.м.	ЕТ “Мист-Димитър Иванов”
236/14.11.2017	1 год.	Терен от 5 кв.м. находящ се в УПИ III кв.2 А в с.Черковица	5.00 кв.м.	ЕТ “Маринчо Георгиев”

3. УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА.

Таблица № 7: Възмездно право на ползване за устройване на постоянни пчелини:

ДОГОВОР №/дата	Срок на договора	Описание на имота	Предоставена площ	Ползвател
27/20.01.2017	10 години	поземлен имот №	2.966 дка	Огнян Костов

		070008 в землище с.Бацова махала, целия с площ 2.966 дка с НТП: «храсти»		Христов
111/04.04.2017	10 години	поземлен имот № 003001 в землище с.Драгаш войвода, целия с площ 65,519 дка с НТП: храсти;	2 дка	„Павлови” ООД
108/23.03.2017	10 години	поземлен имот № 212001 в землище с.Дебово, целия с площ 20.802 дка с НТП: пасище, мера»;	2 дка	Емил Божидаров Балашков
124/20.04.2017	10 години	поземлен имот № 028001 с НТП: „храсти”, целия с площ 52.911 дка, находящ се в землището на с. Бацова махала ;	1 дка	Петко Цонев Цонев
105/16.03.2017	10 години	от поземлен имот № 000101 в землище с.Бацова махала, целия с площ 137,995 дка с НТП: «храсти»,	1 дка	Цветана Димитрова Николаева
103/16.03.2017	10 години	поземлен имот № 000058 с НТП: „храсти”, целия с площ 3.027 дка, находящ се в землището на с. Бацова махала ;	1 дка	Николай Петков Николев

1. Безвъзмездно право на ползване на училищен автобус в полза на СУ „Христо Ботев”.
2. Безвъзмездно право на ползване на ехограф в полза на МЦ-1 Никопол.

4. ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ ИМОТИ С НТП:ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 37И ОТ ЗСПЗЗ ПО ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.

На основание чл. 37м от ЗСПЗЗ се извърши проверка на всички сключени договори за наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд. Определените свободни имоти бяха отдадени под наем на лицата по чл.37и, след решение на Общински съвет – Никопол.

Таблица № 8: Сключени договори на основание чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ

ДОГОВОР №/дата	ЗЕМЛИЩЕ	РАЗПРЕДЕЛЕНА ПЛОЩ /дка/	НАЕМАТЕЛ
-------------------	---------	----------------------------	----------

127/25.04.2017	Въбел	292.500	ЛЮДМИЛ АТАНАСНОВ ЛЮБЕНОВ
131/02.05.2017	Асеново	56.300	ПЛАМЕН ИЛИЕВ ИВАНОВ
132/02.01.2017	Асеново	384.417	МАРГАРИТА ХРИСТОВА ПАТАРИНСКА
135/09.05.2017	Черковица	35.000	ВЛАДИСЛАВ МАРТИНОВ МАРИНОВ
142/11.05.2017	Въбел	484.887	ЕТ"МОНИ БРАНИМИР БОЯНОВ"
150/15.05.2017	Драгаш войвода	162.983	"ЕЛИА МИЛК"ООД
152/26.05.2017	Любеново	13.894	"САКАДЖИ И КО"ЕООД
153/26.05.2017	Любеново	226.797	ЮЗГУНАЙ АЙРЕДИНОВА САКАДЖИЕВА
	ОБЩО	1656.778	17083.24 лв

Таблица № 9: Сключени договори на основание чл. 37и, ал.7 от ЗСПЗЗ

ДОГОВОР №/дата	ЗЕМЛИЩЕ	РАЗПРЕДЕЛЕНА ПЛОЩ /дка/	НАЕМАТЕЛ
178/05.07.2017	Въбел	42.899	ЕТ"АХМЕД ТАТАРЛЪ"
			428.99 лв

5. ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ ИМОТИ С НТП: ПОЛСКИ ПЪТ ПО РЕДА НА ЧЛ.37В, АЛ.4 ОТ ЗСПЗЗ ПО ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.

На основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Директорът на Областна дирекция «Земеделие» подаде искане до Общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване.

Таблица № 10: Сключени договори на основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за имоти с НТП: „полски път” за стопанската 2016/2017 година /сключени в календарна 2017г./

№ на договор	Землище	Площ /дка/	Наемател
03/04.01.2017	Дебово	89.024	ЧПТК „Нов живот”
04/04.01.2017	Въбел, Драгаш войвода, Любеново, Никопол	35.787	„МАГ Тончеви” ЕООД

05/04.01.2017	Санадиново	0.235	Иван Димитров Милев
06/04.01.2017	Въбел, Драгаш войвода, Никопол	26.467	„Лев Джан” ЕООД
08/09.01.2017	Драгаш войвода, Никопол	1.464	Ахмед Реджебов Юсеинов
13/09.01.2017	Въбел, Драгаш войвода, Любеново, Никопол	27.906	ЕТ „Мони – Бранимир Боянов”
15/11.01.2017	Въбел, Лозица, Любеново	32.239	Даниела Иванова Върбанова
16/13.01.2017	Въбел	5.766	Любен Никифоров Димитров
17/16.01.2017	Драгаш войвода	0.569	Еджевит Селяйдинов Зюрабов
18/16.01.2017	Жернов, Любеново	0.578	ЕТ „Емо – Емил Цветанов”
19/16.01.2017	Никопол	0.991	Неджми Юсеинов Ингилизов
20/16.01.2017	Лозица	4.872	Иванка Минчева Томова
21/16.01.2017	Лозица	4.738	Снежа Иванова Ангелова
23/18.01.2017	Въбел	0.883	Красимира Юлиева Костадинова
24/18.01.2017	Жернов, Муселиево	5.144	Радослав Юлиев Костадинов
25/20.01.2017	Никопол	0.117	Зиядин Реджебов Зияев
26/20.01.2017	Никопол	1.434	Ахмед Юсеинов Пашаджиков
28/23.01.2017	Жернов	0.515	Снежанка Димитрова Андриянова
29/23.01.2017	Новачене	4.749	Валя Кирилова Енева
30/23.01.2017	Санадиново	0.772	Стефка Денчева Йорданова
32/24.01.2017	Лозица	4.283	Крум Георгиев Крумов
34/25.01.2017	Бацова махала, Санадиново	81.886	ЕТ „Алфа – Александър Димитров”
36/27.01.2017	Санадиново	0.615	Илиян Петров Александров
39/30.01.2017	Новачене	2.217	Славко Недялков Денчев
40/30.01.2017	Новачене	0.256	Митко Славев Димитров
43/31.01.2017	Никопол	1.092	Назмие Мехмедова Азизова
44/01.02.2017	Никопол	13.226	„Габриела Каплан” ЕООД
47/03.02.2017	Муселиево	0.251	Никофор Иля Енев
48/03.02.2017	Новачене	20.800	Георги Йорданов Георгиев
49/06.02.2017	Дебово	1.892	Людмил Юлиянов Любенов
50/06.02.2017	Дебово, Любеново	7.996	Ралица Юлиянова Любенова
51/06.02.2017	Санадиново	19.780	Калин Миронов Георгиев
52/06.02.2017	Новачене	57.876	„Агро Сантино” ЕООД
53/08.02.2017	Въбел, Драгаш войвода, Лозица, Любеново, Никопол, Новачене	44.840	„Сева-СВ” ЕООД
54/06.02.2017	Дебово, Новачене, Санадиново	10.876	„Слънце-92” ООД
55/06.02.2017	Новачене	2.291	„Солеа 2010” ЕООД
56/06.02.2017	Муселиево	1.211	Станимир Йорданов Симеонов
58/06.02.2017	Драгаш войвода	0.501	Силвия Василева Стойнова
59/06.02.2017	Въбел, Дебово, Др.войвода, Евлогието, Лозица, Любеново, Лозица, Муселиево, Новачене, Санадиново	571.695	„Троя – Авто” ЕООД

62/07.02.2017	Новачене	3.043	„Агро Прованс” ООД
67/13.02.2017	Любеново	0.513	Петьо Красимиров Казаков
68/14.02.2017	Лозица	22.103	ЧТППК „Единство” с.Лозица
69/14.02.2017	Асеново	1.712	Руслан Цветанов Патарински
70/14.02.2017	Въбел, Любеново	20.467	„Албена Симеонова 1” ЕООД
71/14.02.2017	Бацова махала	5.769	Божидар Иванов Блажев
72/15.02.2017	Асеново, Бацова махала, Въбел, Евлогиево, Лозица, Любеново, Муселиево, Черковица	73.571	„Агрологистика Трейдинг” ЕООД
73/15.02.2017	Асеново, Бацова махала, Въбел, Евлогиево, Лозица, Любеново, Новачене, Черковица	145.725	ЕТ „Дар - Румен Кирилов”
209/18.08.2017	Жернов	0.683	Валерий Кръстев Атанасов
210/18.08.2017	Муселиево	0.946	Милен Якимов Якимов

Таблица № 11: Сключени договори на основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за имоти с НТП : „полски път” за стопанската 2017/2018 година /сключени в календарна 2017г./

Договор №/дата	Землище	Площ /дка/	Наемател
284/28.12.2017	Никопол	24.556	Селяйдин Зюрабов Зюрабов
286/28.12.2017	Муселиево	2.095	"Васконсулт"ООД
287/28.12.2017	Въбел, Драгаш войвода, Евлогиево	105.345	"Дурум България 2006"ЕООД
288/28.12.2017	Дебово, Жернов, Муселиево	338.750	"Дурум България 2007"ЕООД
289/28.12.2017	Никопол	2.974	"Агротекника България"ООД
291/28.12.2017	Муселиево	3.785	Леонид Стефанов Петков
292/28.12.2017	Черковица	0.890	Петър Цецков Пасков
293/28.12.2017	Лозица	4.283	Крум Георгиев Крумов
295/28.12.2017	Бацова махала	1.275	"Агро Мик"ООД

През текущата година са събрани средства от сключените договори за стопанската 2016/2017 година в размер на **54 310.56 лв.**, разпределени по землища както следва:

ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ /ДКА/	СУМА /ЛВ./
Асеново	7.573	302.92
Бацова махала	13.626	545.04
Въбел	127.665	5106.60
Дебово	141.741	5669.64
Драгаш войвода	66.849	2673.96
Евлогиево	27.415	1096.60
Жернов	2.302	92.08
Лозица	110.472	4418.88

Любеново	110.387	4415.48
Муселиево	131.22	5248.80
Новачене	304.564	12182.56
Никопол	57.764	2310.56
Санадиново	190.543	7621.72
Черковица	65.643	2625.72

Събрани средства от сключените договори за стопанската 2017/2018 година в размер на **20 181.04 лв.**, разпределени по землища както следва:

ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ /ДКА/	СУМА /ЛВ./
Бацова махала	1.275	51.00
Въбел	61.498	2459.92
Дебово	110.217	4408.68
Драгаш войвода	35.69	1427.60
Евлогијево	8.157	326.28
Жернов	29.539	1181.56
Лозица	4.283	171.32
Муселиево	204.874	8198.96
Никопол	27.53	1101.20
Санадиново	20.473	818.92
Черковица	0.89	35.60

6. ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ И АРЕНДА НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПО РЕДА НА ЧЛ.24А, АЛ.6 ОТ ЗСПЗЗ

6.1. ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ

Таблица № 12: Сключени договори за имоти по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ - „бели петна” за стопанската 2016/2017 /сключени в календарна 2017/

№ на договор	Землище	Площ /дка/	Наемател
02/04.01.2017	Новачене	0.550	„Слънце 92” ООД
07/05.01.2017	Никопол	5.183	„Габриела Каплан” ЕООД
12/09.01.2017	Въбел	21.373	ЕТ „Мони – Бранимир Боянов”
31/24.01.2017	Лозица	0.453	Крум Георгиев Крумов
74/15.02.2017	Черковица, Любеново	8.865	„Агрологистика трейдинг” ЕООД
61/07.02.2017	Никопол, Въбел	25.670	„Сева – СВ” ООД
75/15.02.2017	Бацова махала, Черковица, Любеново	32.746	ЕТ „Дар – Румен Кирилов”
208/18.08.2017	Лозица	6.359	„Ентек” ООД

Таблица № 13: Сключени договори за имоти по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ - „бели петна” за 2017/2018 стопанска година /сключени в календарна 2017/

№ на договор	Землище	Площ /дка/	Наемател
240/28.11.2017	Лозица	1.163	Ивайло Василев Ангелов
243/28.11.2017	Никопол	12.486	Ахмед Реджебов Юсеинов
244/28.11.2017	Лозица	6.359	"Ентек"ООД
255/05.12.2017	Лозица	9.832	Иван Йорданов Иванов
256/05.12.2017	Дебово	6.116	ЧПТК"Нов живот"с. Дебово

258/05.12.2017	Бацова махала	399.784	ЗК"Осџм-15" с. Бацова махала
259/06.12.2017	Драгаш войвода	59.956	"Елиа Милк"ООД
260/08.12.2017	Вџбел, Муселиево	4.984	Митра Стоянова Влахова
261/12.12.2017	Драгаш войвода	1.593	Гюляй Гюнайджџнов Лютвиев
263/12.12.2017	Никопол	25.434	Сеят Селяйдинов Хасанов
265/13.12.2017	Лозица	1.188	ЧПТК"Единство"с. Лозица
267/14.12.2017	Никопол	2.192	Илияс Ахмедов Асанов
268/18.12.2017	Вџбел	1.696	"МАГ Тончеви"ЕООД
269/18.12.2017	Вџбел, Никопол	111.252	"Лев Джан"ЕООД
270/08.12.2017	Бацова махала	8.702	Петя Николова Караджова
271/18.12.2017	Бацова махала, Новачене	10.968	"Агро плус Славяново"ООД
272/18.12.2017	Вџбел, Лозица, Драгаш войвода, Новачене, Санадиново Любеново	50.728	"Троя Авто"ЕООД
273/18.12.2017	Санадиново	9.083	ЕТ"Алфа - Александър Димитров"
274/19.12.2017	Никопол	1.998	Неджми Юсеинов Ингилизџв
277/21.12.2017	Никопол	5.182	"Габриела Каплан"ЕООД
280/21.12.2017	Бацова махала	308.587	ЗК"Единство-94"с. Бацова чахала
281/21.12.2017	Драгаш войвода, Никопол	64.862	"Миткен"ООД
290/28.12.2017	Лозица	0.453	Крум Георгиев Крумов
294/28.12.2017	Бацова махала, Новачене, Санадиново	88.849	"Неджкови"ЕООД
296/28.12.2017	Санадиново	1.708	Калин Миронов Георгиев
282/22.12.2017	Никопол	84.654	Селяйдин Зюрабов Зюрабов

През текущата година са събрани средства от сключените договори за стопанската 2016/2017 година в размер на **3 512.40 лв.**, разпределени по землища както следва:

ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ /ДКА/	СУМА /ЛВ./
Бацова махала	21.047	737.59
Вџбел	29.514	1062.50
Лозица	6.812	224.80
Любеново	0.588	19.99
Новачене	0.550	19.80
Никопол	22.712	749.50
Черковица	19.949	698.22

Събрани средства от сключените договори за стопанската 2017/2018 година в размер на **51 129.65 лв.**, разпределени по землища както следва:

ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ /ДКА/	СУМА /ЛВ./
Бацова махала	810.758	28376.53
Дебово	6.116	214.06
Драгаш войвода	158.347	9817.51
Лозица	20.780	706.52
Любеново	0.522	18.27
Муселиево	1.961	70.60
Новачене	5.243	188.75
Никопол	247.370	11131.65
Санадиново	16.372	605.764

6.2. ОТДАДЕНИ ПОД АРЕНДА

Сключен Договор № 154/30.05.2017год. с „Био Селекшън” ЕООД за отдаване под аренда на имоти с НТП „Лозе”, землище с.Новачене, с обща площ 95.157 дка за срок 20 стопански години.

7. ПРОДАЖБИ НА ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПО РЕДА НА ЧЛ.47 ОТ ЗОС:

Апартамент с идентификатор **51723.500.517.1.15** находящ се в гр.Никопол, ул. "Васил Левски" 107, бл. "Чайка", ет.1, ап.1 - стойност на сделката: **13 900 лв** /тринадесет хиляди и деветстотин лева/ без ДДС.; купувач - Джингис Фикри Шукри

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА Е ПРИДОБИЛА В СОБСТВЕНОСТ.

1. **Имот с идентификатор 51723.500.563**, с адрес на имота гр.Никопол, ул. „Васил Левски” 51 и НТП: Ниско застрояване /до 10м/ с площ от 201 кв.м., заедно с построените в него:

- сграда с идентификатор 51723.500.563.1 с площ 23 кв.м., три етажа, предназначение: Друг вид обществена сграда;
- сграда с идентификатор 51723.500.563.2 с площ 178 кв.м., два етажа, предназначение: Друг вид обществена сграда;

на стойност 39 200.00 лв с ДДС

2. **Част от сгради на „Регионална система за управление на отпадъците в регион Левски /Никопол/”:**

- 8,98 % от сграда 01 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Складове – Промислени – с площ 614 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 02 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сгради промишлени – с площ 3952 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 03 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сграда за портиерни – с площ 25 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 04 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сгради за водоснабдяване и канализация – с площ 48 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 05 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Сгради за водоснабдяване и канализация – с площ 27 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 06 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Сграда за пречистване на води – с площ 165 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 07 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Сграда за пречистване на води – с площ 27 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 08 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сгради промишлени – спомагателни и обслужващи – с площ 169 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 09 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Складове – промишлени – с площ 633 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 10 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Складове – промишлени – с площ 530 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 11 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Складове – промишлени – с площ 378 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 12 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сгради – административни – с площ 154 кв.м.;

- 8,98 % от сграда 13 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сграда за ремонтна работилница – с площ 146 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 14 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 - Сгради промишлени – спомагателни и обслужващи – с площ 108 кв.м.;
- 8,98 % от сграда 15 в ПИ 280011 с.Санадиново с ЕКАТТЕ 65320 – Сгради за водоснабдяване и канализация – с площ 203 кв.м..

IV. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ.

Обект: „Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на община Никопол” – неизпълнено към момента.

V. ИМОТИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА КРЕДИТИ.

1. Нива от 119.071 дка (сто и деветнадесет декара и седемдесет и един квадратни метра), трета категория, в землището на с.Бацова махала, община Никопол, м. «До пояса», поземлен имот № 062027 по картата на възстановената собственост, ЕКАТТЕ 02957, по Акт № 4526 от 03.07.2017 г. за частна общинска собственост;
2. Нива от 97.703 дка (деветдесет и седем декара и седемстотин и три квадратни метра), четвърта категория (22.667 дка) и трета категория (75.036 дка), в землището на с.Бацова махала, община Никопол, м. «Двете могили», поземлен имот № 063006 по картата на възстановената собственост, ЕКАТТЕ 02957, по Акт № 4527 от 03.07.2017г. за частна общинска собственост;
3. Нива от 111.921 дка (сто и единадесет декара деветстотин двадесет и един квадратни метра), четвърта категория, в землището на с.Новачене, община Никопол, м. «Край село», поземлен имот № 067021 по картата на възстановената собственост, ЕКАТТЕ 51932, по Акт № 4523 от 28.04.2017 г. за частна общинска собственост;
4. Нива от 31.989 дка (тридесет и един декара деветстотин осемдесет и девет квадратни метра), трета категория, в землището на с.Санадиново, община Никопол, м. «Целините», поземлен имот № 134027 по картата на възстановената собственост, ЕКАТТЕ 65320, по Акт № 509 от 15.04.2004 г. за частна общинска собственост;
5. Нива от 20.159 дка (двадесет декара сто петдесет и девет квадратни метра), трета категория, в землището на с.Санадиново, община Никопол, м. «Целините», поземлен имот № 133015 по картата на възстановената собственост, ЕКАТТЕ 65320, по Акт № 470 от 18.03.2003 г. за частна общинска собственост.

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по девета точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ
№ 309/29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Програма на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Никопол, Общински съвет – Никопол

РЕШИ:

1.Общински съвет - Никопол приема **Програма на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година**, съгласно **Приложение №1**, което е неразделна част от настоящото решение.

2.Общински съвет - Никопол възлага на Кмета на Общината изпълнението на Програмата по т.1 от настоящето решение.

3.Общински съвет – Никопол задължава Кмета на Общината да оповести Програмата по т.1 на официалния интернет сайт на Община Никопол.

4.Общински съвет – Никопол задължава Кмета в срок до приемане на бюджета на Общината за съответната година, да внесе в Общински съвет-Никопол отчет за изпълнение на приетата Програма.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол

Приложение № 1
към Решение№309 от 29.01.2018г. на Общински съвет - Никопол

ПРОГРАМА

НА ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЗА 2018 ГОДИНА

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост се изготвя в съответствие с чл.8, ал.9 от ЗОС. Разработването ѝ, освен във връзка с нормативните изисквания, е продиктувано и с оглед плановото, ефективно и рационално управление и разпореждане с общинското имущество.

Общинската собственост е материалната основа на местното самоуправление и адекватните мерки предприети с цел оптималното стопанисване на общинските имоти, в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин водят до повишаване на приходите за общинския бюджет, което предпоставя реализирането на политиката на Община Никопол за устойчиво развитие на всички населени места на територията ѝ.

Настоящата програма е в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в стратегията по чл.8, ал.8 на Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 г.

Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2018 г. съдържа:

- I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
- II. Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, аренда, продажба и учредяване на ограничени вещни права;
- III. Описание на имотите, които Общината има намерение да придобие в собственост;
- IV. Общински обекти от първостепенно значение.

I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

№ по ред	Вид дейност	Сума /лв./
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ		
От УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
1.	Наем жилищни имоти	7 000.00
2.	Наем нежилищни имоти	35 000.00
3.	Наем земя	400 000.00
4.	Продажба ДМА	60 000.00
5.	Продажба земя	30 000.00
СУМА ОБЩО:		532 000.00
ОЧАКВАНИ РАЗХОДИ		
1.	За технически дейности – скици, цифрови модели, ПУП, заснемане на имоти и други	2 500.00
2.	За изготвяне на оценки	1 000,00
3.	За обявления	1 500.00
4.	За придобиване на имоти	20 000.00
СУМА ОБЩО:		25 000.00

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА .

1.ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35 ОТ ЗОС – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

№ по ред	ИМОТИ
1.	Застроен урегулиран поземлен имот от 5 570 кв.м. /Пет хиляди петстотин и седемдесет квадратни метра/ с построената в него: Двуетажна сграда, масивна конструкция: “Детско заведение за 50 места“/ със ЗП от 441 кв.м. /Четиристотин и четиридесет и един квадратни метра/, находящ се в стр. кв. 173, пл. № 141 по регулационния план на с. Вьбел, Община Никопол.
2.	УПИ, находящ се в село Новачене, община Никопол, област Плевен, целият с площ от 5 200 /пет хиляди и двеста/ квадратни метра, съставляващ урегулиран поземлен имот № VIII/ осми/ в квартал 71 /седемдесет и едно/ по плана на село Новачене, община Никопол, Плевенска област, ЗАЕДНО с построените в него: МАСИВНА ДВУЕТАЖНА СГРАДА ”ВЕТЕРИНАРНА ЛЕЧЕБНИЦА” със застроена площ от 90 /деветдесет/ квадратни метра, ЕДНОЕТАЖНА ПРИСТРОЙКА със застроена площ от 48 /четиридесет и осем/ и СТОПАНСКА ПРИСТРОЙКА от 35 /тридесет и пет/ квадратни метра, при съседни: югоизток – улица; северозапад – урегулиран поземлен имот № VII-49/седми – четиридесет и девет/ и урегулиран поземлен имот № IX-51 /девети – петдесет и едно/; североизток – улица и югозапад – улица и АОС № 565/08.02.2005 година, вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Никопол с входящ регистрационен № 468, под № 122, том I, страница 113 на 15.02.2005 година.
3.	Имот № 393001 находящо се в землището на село Муселиево с ЕКАТТЕ 49415, община Никопол с площ от 1,427 дка и НТП – друга производствена база.
4.	Имот № 393002 находящо се в землището на село Муселиево с ЕКАТТЕ 49415, община Никопол с площ от 4,771 дка и НТП – друга производствена база.
5.	Училище в село Лозица с площ от 500 кв.м.и АОС № 1040/2007 г. при начална тръжна цена 190 000 лева.
6.	Училище в с. Любеново и АОС № 112/1998 г. със застроена площ от 400 кв.м.
7.	Училище в с. Вьбел и АОС № 397,398 и 1998 г. със застроена площ от 220 кв.м.
8.	Помещения разположени в имот “Фурна-баня”, АОС № 152/1999 г. в с. Асеново
9.	Училище: застроен урегулиран поземлен имот, находящ се в село Санадиново, Община Никопол, целият с площ от 3 195 /Три хиляди сто деветдесет и пет/ кв.м., съставляващ УПИ № II /втори/ в квартал 1 /едно/ по плана на с.Санадиново, заедно с построените в него: МАСИВНА ДВУЕТАЖНА СГРАДА „УЧИЛИЩНА СГРАДА”, със ЗП от 580 /пестотин и осемдесет/ кв.м. и МАСИВНА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА с 54 /Петдесет и четири/ кв.м. със застроена площ от 580 кв.м.
10.	ЦДГ, АОС № 13/20.07.1994 г със застроена площ от 342 кв.м. находящо се в село Асеново /здравен дом и детска градина/
11.	Бивше училище по АОС № 7/27.10.1993 г. и с Решение № 64/2004 г. на ОбС – Никопол обявена за частна ОС находящо се в с. Жернов, стр. 9, парц. III
12.	Застроен урегулиран поземлен имот I в кв.3 по плана на с .Асеново с площ от 12 000 м2 с намиращите се в него сгради /б.училище/
13.	Паянтова едноетажна сграда със ЗП 117, масивна едноетажна със ЗП 147 кв.м. и паянтова едноетажна със ЗП 36 кв.м., находящи се в УПИ VII в стр.кв.13 по плана на с.Асеново
14.	Масивна едноетажна сграда със ЗП 132 кв.м. находяща се в УПИ VII, стр.кв.12 по плана на с.Асеново

15.	Първи етаж от сграда б.ресторант и 2 броя магазини, находящи се в УПИ II в стр.кв.1а по плана на с.Асеново
-----	--

2. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

№ по ред	ИМОТИ
1.	Земеделски земи от Общинския поземлен фонд за землищата в община Никопол.
2.	Имоти и/или части от тях с НТП – пасища, мери, ливади от Общинския поземлен фонд за землищата в община Никопол.
3.	Свободни дворни места по населени места в община Никопол.
4.	Свободни помещения на територията на община Никопол
5.	Терени определени съгласно схемата за временните съоръжения за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Никопол

3. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ С НТП:ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 37И ОТ ЗСПЗЗ ЗА ЗЕМЛИЩАТА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.

На основание чл. 37м от ЗСПЗЗ ще се извърши проверка на всички сключени договори на наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд. Определените свободни имоти да се отдадат под наем на лицата чл.37и, след решение на Общински съвет – Никопол.

4. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ С НТП:ПОЛСКИ ПЪТИЩА ПО РЕДА НА ЧЛ.37В, АЛ.4 ОТ ЗСПЗЗ ЗА ЗЕМЛИЩАТА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.

На основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Директорът на Областна дирекция «Земеделие» следва да подаде искане до Общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване.

5. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПО РЕДА НА ЧЛ.24А, АЛ.6 ОТ ЗСПЗЗ

След решение на Общински съвет -Никопол земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс:

1. когато са заети с трайни насаждения;
2. когато не са били използвани две или повече стопански години;
3. в случаите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ.

1. Исторически обект «Шишманова крепост» гр. Никопол – част от имот с идентификатор 51723.136.1 с обща площ 708,716 дка по кадастралната карта на гр.

Никопол, с НТП – друг вид дървопроизводствена гора, държавна публична собственост на МЗХ – НУГ – замяна.

2. Имот с идентификатор 51723.114.35 по кадастралната карта на гр. Никопол, местност «Карач дере», с НТП-нива, с площ 8,200 дка – начин на придобиване чрез отчуждаване с обезщетение;
3. Част от имот с идентификатор 51723.114.60 по кадастралната карта на гр. Никопол, местност «Карач дере», с НТП-друг вид земеделска земя в размер на 5,077 дка от обща площ 7,899 дка на имота – начин на придобиване чрез отчуждаване с обезщетение;

IV. ОБЩНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ.

1. Обект: „Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на община Никопол”.

Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Никопол за 2018 г. по своята същност е отворен документ и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на годишния бюджет.

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42

от проведеното заседание на 29.01.2018 г.

по точка десет от дневния ред

РЕШЕНИЕ

№ 310/ 29.01.2018 г.

ОТНОСНО: даване на съгласие от Общински съвет-Никопол за стартиране на процедура за обществено обсъждане от местната общност за поемане на дългосрочен дълг от Община Никопол, за рефинансиране на съществуващ дълг по договор за кредитна линия №380-102 от 14.08.2017 г. (рег.№203/14.08.2017 г. в регистъра на общината) и осигуряване на плащания по изискуеми общински гаранции за поемане на нов дълг, за погасяване на публични задължения на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – НИКОПОЛ” ЕООД към Националната агенция за приходите.

На основание чл. 21 , ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 2 и чл. 8 от Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане за поемане на общински дълг в Община Никопол, Общински съвет-Никопол

Р Е Ш И:

1.Общински съвет-Никопол дава съгласие за стартиране на процедура за провеждане на обществено обсъждане с местната общност за поемане на дългосрочен общински дълг, за рефинансиране на съществуващ дълг от 200 000 лв., по договор за кредитна линия №380-102 от 14.08.2017 г. (рег.№203/14.08.2017 г. в регистъра на общината) и осигуряване на плащания по изискуеми общински гаранции за поемане на нов дълг, за погасяване на публични задължения на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – НИКОПОЛ” ЕООД към Националната агенция за приходите.

2.Проектът, който ще бъде предложен за обсъждане се разработва от екип, в състава на който кметът на общината със своя заповед включва не по-малко: двама представители от Общинска администрация-Никопол, четирима представители от Общински съвет-Никопол и управителя на МБАЛ-Никопол.

2.1. Председателя на екипа е от състава на определените представители от Общинска администрация-Никопол.

2.2. Представителите в екипа от състава на Общински съвет-Никопол са по един от всяка представена в общинския съвет политическа сила.

Красимир Халов-
Председател на
Общински съвет – Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
от Протокол № 42
от заседанието на 29.01.2018 г.
по точка единадесет от дневния ред

Р Е Ш Е Н И Е
№ 311 / 29.01.2018 г.

ОТНОСНО: Приемане на бюджета на Община Никопол за 2018 година.

На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 година, ПМС № 332 от 22.12.2017 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2018 г., чл.100, ал. 2, т. 4 от Закона за лечебните заведения, чл.134 от Търговския закон и *Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Никопол, Общински съвет-Никопол*

Р Е Ш И:

1. Приема бюджета на община Никопол за 2018 г., както следва:

1.1. ПО ПРИХОДИТЕ: 6 697 385 лв., разпределени по разпоредители с бюджет, по тримесечия, по параграфи и подпараграфи, съгласно **приложение № 3**, в т.ч.:

1.1.1. приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 3 351 397 лв., в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегираните от държавата дейности в размер на **3 063 208 лв.**

1.1.1.2. Целева субсидия за капиталови разходи за финансиране на делегирани държавни дейности в размер на **0 лв.**

1.1.1.3. Друго финансиране в размер на (-) **20 118 лв.**

1.1.1.4. Преходен остатък за държавни дейности от **2017** година в размер на **308 307 лв.**

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 3 345 988 лв., в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на **480 200 лв.**

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на **997 250 лв.**

1.1.2.3. Целева субсидия за финансиране на капиталови разходи за местни дейности в размер на **361 600 лв.**, в т.ч. **0 лв.** за изграждане и основен ремонт на общински пътища.

1.1.2.4. Обща изравнителна субсидия в размер на **646 000 лв.**

1.1.2.5. Зимно поддържане и снегопочистване: **47 000 лв.**

1.1.2.6. Друго финансиране: (-) **756 919 лв.**, в т.ч.:

- погасяване на дългосрочни дългове към Фонд „ФЛАГ” (за **2018 г.** погасяване на дългосрочен дълг §§83-82, в т.ч. §§83-89 в размер на 36 000 лв. погасяване на главница на кредит за съфинансиране по договор №794/28.08.2015 г.);

- погасяване на безлихвен заем от ЦБ в размер на 1 500 000 лв.

1.1.2.7. Преходен остатък за местни дейности от **2017 г.** в размер на **1 570 857 лв.**

1.2. ПО РАЗХОДИТЕ: 6 697 385 лв., разпределени по тримесечия, функции, групи, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно **приложение № 3**, в т.ч.:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на **3 351 397 лв.**

1.2.2. За местни дейности в размер на **2 948 273 лв.**

1.2.3. За дофинансиране на делегирани от държавата дейности **397 715 лв.**

1.2.4. натуралните показатели по бюджета на общината, съгласно **приложение № 3а**

1.3. Инвестиционна програма 12 169 818 лв., съгласно **приложение № 9.**

1.4. Определя второстепенните разпоредители с бюджет и утвърждава разчета на разходите на разпоредителите с бюджет, кметствата, кметските наместничества и субсидираните дейности при Община Никопол, съгласно **приложение № 4.**

2. Приема разчета за някои целеви разходи, както следва:

- **на кръводарители**, с постоянен адрес в община Никопол, да се изплаща еднократна сума в размер на **30 лв.** на кръводарител, по утвърден списък (брой кръводарители по населени места) от кмета на общината. Общ годишен лимит на помощите за кръводаряване – **6 600 лв.**;

- **на пациентите на хемодиализирано лечение**, с постоянен адрес в община Никопол, да се изплаща месечно сумата **от 100 лв.** на пациент. Общ годишен лимит на помощите за пациентите на хемодиализирано лечение – **7 200 лв.**;

- **помощи за погребение** на бивши жители на община Никопол- общ годишен лимит **5 150 лв.**;

- **други помощи: 1 200 лв.** общ годишен лимит за помощи, за лица с увреждания от организации с нестопанска цел - от община Никопол.

3. Приема разчета на разходите, финансирани с приходи от приватизация, съгласно **приложение № 10.**

4. Приема следните лимити за разходи:

4.1. За представителни разходи на кмета на общината, кметовете на кметства и кметските заместници от общината в размер до 2 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка на дейност „Общинска администрация“;

4.2. За представителни разходи на общинския съвет - до 1 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка на дейност „Общинска администрация“;

4.3. В лимитите по т.4.1. и 4.2. не са включени средствата, с източник дарения/помощи.

5. Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право за транспортни разходи за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места, съгласно **приложение № 5**.

5.1. Утвърждава размера на средствата по т.5 в размер на **85 на сто** от действителните разходи за транспорт за пътуващите по приложение **№ 5**;

6. Утвърждава разчета за субсидии на организации с нестопанска цел в размер на **25 000 лв.** за спортно-състезателна и учебно-тренировъчна дейност /съдийски разходи, хонорари, транспорт, екипировка и др./, както следва:

- на Сдружение „ФК Ситомир” – гр.Никопол – 10 000 лв.;
- на Сдружение „Клуб по водни спортове-Никопол” – 5 000 лв.
- на Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ-СЛАВИЯ” – с.Новачене – 5 000 лв.
- на Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ-ВОЙВОДА” – с.Драгаш войвода – 5 000 лв.;

6.1. Упълномощава кмета на общината да договори условията за ползване на средствата.

7. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно **приложение №8**.

8. Размера на собственото участие и недопустимите разходи, по проект „*Prevent the risk of flooding from the Danube at Nikopol and Turnu Magurele – A prerequisite for environmental protection in cross-border region*” (в превод на български език: „Предотвратяване на риска от наводнения от река Дунав при Никопол и Турну Мъгуреле – предпоставка за опазване на околната среда в трансграничния регион”), по Основен договор №58394/04.08.2014 г. по Програмата за трансгранично сътрудничество Румъния-България 2007-2013 г., се финансира с част от безлихвения заем от ЦБ към 31.12.2017 г., както и през 2018 г., до възстановяване на тези средства.

9. Оправомощава кмета на общината на извършва компенсирани промени:

9.1. в частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

9.2. в частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

9.3. в разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

10. Възлага на кмета на общината:

10.1. Да организира прилагането на утвърденото разпределение на бюджета по тримесечия;

10.2. Да определи конкретните права и отговорности на второстепенните и от по-ниска степен разпоредители с бюджетни кредити;

10.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по функциониращата Система за финансово управление и контрол;

10.4. Да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

10.5. Да информира след изтичане на всяко тримесечие общинския съвет в подходяща форма за вида, размера и причините за просрочените задължения, както и за просрочените вземания и да предложи мерки за тяхното намаляване и ликвидиране.

11. Упълномощава кмета на общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни парични средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други национални и международни програми/мерки/проекти, включително и на бюджетни организации, чийто бюджет е част от общинския бюджет.

11.1. за всеки отделен случай кмета на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2018 година.

11.2. временно свободните парични средства по консолидирания бюджет на общината, с източник постъпленията от продажба на общински нефинансови активи, средствата от закритите извънбюджетни сметки на общината, приходите от таксата за битови отпадъци, временно свободните средства от сметките за чужди средства, както и средствата по проект „Мостове на времето: Интегриран подход за подобряване на устойчивото използване на трансграничното културно наследство в Никопол и Турну Мъгуреле (THE BRIDGES OF TIME: AN INTEGRATED APPROACH FOR IMPROVING THE SUSTAINABLE USE OF NIKOPOL-TURNU MAGURELE CROSS-BORDER CULTURAL HERITAGE)“, съфинансиран чрез Програмата за трансгранично сътрудничество Румъния - България 2014-2020 г. ДБФП № 32881/14.03.2017 г. и проект „I-TEN: Подобрени третостепенни възли Турну Мъгуреле - Никопол за устойчиво развитие на района, за по добра връзка с TEN - Т инфраструктурата (I-TEN: Improved tertiary nodes Turnu Magurele - Nikopole for sustainable development of the region for a better connection to TEN-T infrastructure)“, съфинансиран чрез Програмата за трансгранично сътрудничество Румъния - България 2014-2020 г. ДБФП № 70577/24.05.2017 г., могат да се ползват към 31.12.2017 г. и през 2018 г., до тяхното възстановяване, при условие че не се нарушава своевременното финансиране според предназначението им, за извършване на разходи за държавни, местни и дофинансирани дейности по бюджета, общинските сметки и дейности по програми, мерки, проекти и други на Кохезионния и Структурните фондове, Разплащателна агенция, други международни програми.

11.3. с цел да не бъде нарушено изпълнението на договорени дейности се допуска в края на годината, в рамките на общинския бюджет, със средства с източник – приходите за местни дейности, авансово финансиране на програми/мерки/проекти с временни безлихвени заеми от бюджета на общината, когато плащанията за тези дейности са договорени и очаквани, но не са получени от съответната програма/мярка/проект. Тези безлихвени заеми се погасяват през следващата бюджетна година, с размера на постъпилите средства от съответната програма/мярка/проект. Средствата по установени финансови корекции по отпуснатите безлихвени заеми в рамките на общинския бюджет, се преобразуват в трансфер между сметките на общината.

11.4. във всички останали случаи, при възникване на необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми, кмета на общината внася предложение за предоставянето им по решение на общинския съвет.

11.5. към 31.12.2017 г., както и през 2018 г., кмета на Община Никопол може да използва част от постъпленията, от получения безлихвен заем от ЦБ за извършване на разходи за държавни, местни и дофинансирани дейности по бюджета на общината, общинските сметки и дейности по програми, мерки, проекти и други на Кохезионния и Структурните фондове, Разплащателна агенция и други международни програми, до тяхното възстановяване.

12. Упълномощава кмета на общината:

12.1. да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

12.2. да кандидатства за средства от централния бюджет, от Фонд ФЛАГ и други източници за финансиране, рефинансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти, както и за рефинансиране и покриване на собственото участие и извършените недопустими разходи на/от Община Никопол по проект „*Prevent the risk of flooding from the Danube at Nikopol and Turnu Magurele – A prerequisite for environmental protection in cross-border region*” (в превод на български език: „Предотвратяване на риска от наводнения от река Дунав при Никопол и Турну Мъгуреле – предпоставка за опазване на околната среда в трансграничния регион”), по Основен договор №58394/04.08.2014 г. по Програмата за трансгранично сътрудничество Румъния-България 2007-2013 г.

13. Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2018 година в размер до **15 на сто** от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

14. Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2018 година в размер до **50 на сто** от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

15. Определя размера на просрочените задължения от 2017 година, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2018 година, съгласно **приложение № 2**.

16. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2018г., съгласно **приложение № 2а**.

17. Определя лимитите по общинския дълг за 2018 г., съгласно **приложение № 7**:

18. Утвърждава разпределението на средствата от преходния остатък от 2017 г., съгласно **приложение № 6**.

19. Определя **приоритети**, по които се изразходват постъпилите по бюджета средства за 2018г.:

19.1. заплати/възнаграждения, осигурителни плащания, обезщетения, стипендии, медикаменти, помощи, общински дълг;

19.2. капиталови разходи по договорени плащания (спогодби), храна, вода, отопление, осветление, облекло, заеми, други капиталови разходи, други.

20. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет да спазват стриктно бюджетната и финансова дисциплина при изпълнение на приетия от общинския съвет бюджет.

21. Утвърждава разчет на средства за финансиране през 2018 г. на МБАЛ-Никопол ЕООД, както следва:

21.1. субсидия в размер на бб 667 лева, в изпълнение на т.4.1. на Решение № 236/07.07.2017 г. на Общински съвет-Никопол. Допуска се средствата да се нареждат и по банкова сметка, посочена от ИНВЕСТБАНК АД, за погасяване на главницата по кредита на МБАЛ-Никопол.

21.2. по бюджета на първостепенния разпоредител с бюджет за Община Никопол, в местна дейност 412 „Многопрофилни болници за активно лечение” – 500 лв., за транспортни разходи по разнос на храната от кухнята-майка до лечебното заведение.

22. Община Никопол, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Медицински център 1-Никопол” ЕООД гр.Никопол да внесе през 2018 г. допълнителна парична вноска в размер на 5 000 лв. в „Медицински център 1-Никопол” ЕООД гр.Никопол, за погасяване на публични задължения на дружеството към Националната агенция за приходите.

22.1. Средствата предоставяни с настоящото решение, са с източник приходите за местни дейности, временно свободните средства по бюджета на общината, включително средствата от продажба на общински нефинансови активи и от приватизация.

22.2. Определя срок за връщане на вноските на Община Никопол по настоящото решение до 31.12.2019 г. Върху определените суми не се дължи лихва.

22.3. Задължава Кмета на Община Никопол да предприеме всички необходими фактически и правни действия за внасяне на допълнителната парична вноска по посочена от „Медицински център 1-Никопол” ЕООД гр.Никопол банкова сметка, както и сключването на договор за безлихвен заем.

23. Утвърждава средства в размер до 40 000 лв., за провеждане на мероприятия в община Никопол по дезинсекция на комари, за овладяване популацията им. Средствата се планират по бюджета на общината при първостепенния разпоредител с бюджет и се разходват в местна дейност 898 „Други дейности по икономиката”, по съответните разходни параграфи на Единната бюджетна класификация за 2018 г.

24. Прима актуализираната бюджетна прогноза за периода 2018-2020 г., съгласно приложение № 11.

25. Приема доклада на кмета на общината, съгласно приложение №1.

КРАСИМИР ХАЛОВ-
Председател на
Общински съвет-Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42

от проведеното заседание на 29.01.2018 г.

по точка дванадесет от дневния ред

РЕШЕНИЕ:

№ 312/ 29.01.2018 г.

ОТНОСНО: отпускане на еднократна помощ по решение на Общински съвет-Никопол на Ферат Мурадов Юсеинов от с.Бацова махала, община Никопол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал. 2, предложение първо от Закона за публичните финанси,, Общински съвет-Никопол

Р Е Ш И:

1. Да се изплати еднократна финансова помощ в размер на **300 (Триста) лева на Ферат Мурадов Юсеинов от с.Бацова махала**, във връзка със здравословното състояние на лицето и Становище от 22.01.2018 г. на Обществения съвет за контрол на системата за социално подпомагане при Община Никопол, по заявление вх.№ 94-94/22.01.2018 г. постъпило в деловодството на Община Никопол.

2. Утвърждава показателите, с които да се завиши бюджета на Община Никопол за 2018 г., във връзка с извършване на разхода по т.1, както следва:

2.1. По бюджета на Първостепенния разпоредител с бюджет - за гр.Никопол:

Наименование/Дейност	Общ	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.
ПО ПРИХОДА					
-подпараграф 13-03 „Данък върху превозните средства”	+ 300	+ 300	0	0	0
ПО РАЗХОДА					
Местна дейност 122 „Общинска администрация” -подпараграф 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет”	+ 300	+ 300	0	0	0

КРАСИМИР ХАЛОВ-
Председател на
Общински съвет – Никопол

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Н И К О П О Л

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

от Протокол № 42
от проведеното заседание на 29.01.2018г.
по тринадесета точка от дневния ред

РЕШЕНИЕ **№ 313/29.01.2018 г.**

ОТНОСНО: Провеждане на редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от ВиК ЕООД – Плевен, на 26.02.2018г. от 10.00 часа в заседателната зала на Областна администрация – Плевен.

На основание чл. 21, ал.1, т. 15 от ЗМСМА във връзка с чл.198е, ал.5 , чл.198, ал.4, т.10, чл.198в,ал.4, т.9 и 198е, ал. 3 от Закона за водите както и чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет – Никопол

Р Е Ш И:

1.Общински съвет Никопол дава мандат на д-р Валерий Димитров Желязков-Кмет на Община Никопол да представлява Община Никопол на заседанието на Общото

събрание на Асоциацията по ВиК- Плевен, насрочено за 26.02.2018г., и гласува по точките от дневния ред, както следва:

1.1.Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД- гр. Плевен приема отчета за дейността на Асоциацията по ВиК- Плевен за календарната 2017г.Последният следва да се публикува на официалната страница на Областна администрация - Плевен;

1.2.Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД- гр. Плевен приема бюджета на Асоциацията по ВиК- Плевен за календарната 2017г.Последният следва да се публикува на официалната страница на Областна администрация - Плевен;

1.3.Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД- гр. Плевен приема бюджета на Асоциацията по ВиК- Плевен за календарната 2018г.

2.Общински съвет Никопол определя инж. Анелия Кирилова Петкова- Зам. кмет на община Никопол да представлява Община Никопол на заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК- Плевен, насрочено за 26.02.2018г. при отсъствие на Кмета на община Никопол д-р Валерий Димитров Желязков.

КРАСИМИР ХАЛОВ -
Председател на
Общински съвет – Никопол