



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ 106/20.05. 2019 год.
гр.Никопол

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл. 36, ал.3, чл.73 и чл.82 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №452/24.04.2019 г. на ОбС - Никопол

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд за срок 5 стопански години, считано от стопанската 2019-2020 година, съгласно условията на Наредба №6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определени с решение №452/24.04.2019 год. на Общински съвет - Никопол, описани по землища в Приложение № 1 неразделна част от настоящата заповед - с. Бацова махала: 12.179 дка, с.Въбел: 4.748 дка, с. Драгаш войвода: 248.983 дка, с. Лозица: 25.000 дка, с.Муселиево: 6.198 дка, с.Новачене: 125.252 дка и гр.Никопол: 4.236 дка.

1. Вид на търга – публичен.

2. Срок на договора за наем – 5 /пет/ стопански години.

3. Начална тръжна цена - 40,00 /четиридесет/лева на дка, определена съгл. Решение №452/24.04.2019 год. на ОбС- Никопол.

4. Депозит за участие в търга е в размер на 10 % /десет процента/ от началната тръжна цена по т.3 и се внася по банков път по сметка посочена в т.5.2. Депозита на участниците се връща, съгласно действащите нормативни актове.

5. Плащане:

5.1. „Банка ДСК” АД, клон Никопол, IBAN: BG07STSA930084700000000; BIC: STSABGSF, код 44 70 00 – за тръжна документация в размер на 12 лв.с ДДС.

5.2. „Банка ДСК” АД, клон Никопол, IBAN: BG10STSA93003300410166; BIC: STSABGSF – за депозит.

6. Тръжната документация се получава в ЦУИГ на Общината – етаж първи в срок до **15.00 часа на 04.06.2019 год. и 06.06.2019 год. до 15.00 часа – при повторен търг;**

7. Идентифицирането и огледът на имотите на терен са за сметка на участниците и заинтересованите лица.

8. Търга ще се проведе на **05.06.2019 год. от 10.00 часа** в административната сграда на Община Никопол.

9. При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на **07.06.2019 год. от 10.00 часа** при същите условия.

10. Лицето спечелило търга определен на основата на съответния протокол от комисията и заповедта на Кмета е длъжен в 14 – дневен /четиринадесет дневен/ срок от нейното връчване да извърши дължимото плащане.

11. Спечелилият участник се явява за сключване на договор в 7 /седем/ – дневен срок след представяне на документ за плащане, съгласно чл. 94, ал.1 от Наредба № 6 на ОбС-Никопол.

12. При неявяване на спечелилия кандидат за сключване на договор Кметът на Община Никопол по предложение на комисията може да покани за сключване на договор класирания на второ място участник е ако и той не иска да сключи договор се поканват следващите участници в търга до тяхното изчерпване.

II. Утвърждавам тръжната документация по провеждането на настоящия публичен търг за отдаване под наем на имотите определени с решение № 452/24.4.2019 год. на Общински съвет - Никопол.

III. Назначавам комисия в състав:

1. ПРЕДСЕДАТЕЛ: Илияна Великова – юрисконсулт при ОБА - Никопол;

И

ЧЛЕНОВЕ:

1. Таня Петкова – Директор дирекция „ИД” при ОБА - Никопол;
2. Сечкин Ахмедов - ст. експерт „ИД” към дирекция „ИД” при ОБА - Никопол;
3. Анелия Банчева – гл.специалист към дирекция „ФСД” при ОБА - Никопол;
4. Али Кючуков– специалист към дирекция „ФСД” при ОБА - Никопол.

Резервни членове:

- 1.Светослава Велкова - ст.експерт „ИП” към дирекция „ИД” при ОБА - Никопол;
2. Маргаритка Петрова - мл. експерт "СДЗТЗ" към дирекция „ИД” при ОБА - Никопол.

Със задача:

1. Да организира и проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Глава V от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за имоти от землища на община Никопол, описан в точка едно на настоящата заповед и Приложение №1 неразделна част от заповедта.
2. Да изготви в 14 /четиринадесет/ дневен срок след завършване на търга протокол съдържащ предложение за определяне на участник, спечелил търга и класиране по ред на следващите участници.
3. Да представи за утвърждаване на Кмета на Общината протоколът с направеното класиране за издаване на заповед за определяне на спечелил участник.

Настоящата заповед да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-р Валерий Желязков
Кмет на Община Никопол



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ
ПУБЛИЧЕН ТЪРГ**

[illegible]