**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Н И К О П О Л**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 60**

Днес 25.09.2023г. от 10:00 часа в Лекционната зала на Читалището в Община Никопол се проведе **шестдесетото** по ред заседание на Общински съвет – Никопол.

На заседанието присъстват: общинските съветници, Кмета на общината – Ивелин Савов, зам. кмета – Ахмед Ахмедов, специалисти от общинска администрация, кметове и кметски наместници на населените места от община Никопол, юристите на Община Никопол – Исмаил Гюлянлиев и Симеон Петранов.

Заседанието се председателства от д-р Цветан Андреев – Председател на ОбС – Никопол, протоколчик – Ралица Александрова – техн.сътрудник в ОбС – Никопол.

Цв.Андреев: Уважаеми колеги, уважаеми г-н Савов, на основание чл. 23, ал.4, т.1 от ЗМСМА откривам шестдесетото по ред заседание на ОбС – Никопол.

Имаме кворум от 13 общински съветника, в залата присъстват 11. Отсъства по уважителни причини с подадено писмено уведомление към мен, общинския съветник Яница Йорданова, Светослав Ангелов ще се присъедини след малко.

В Общински съвет – Никопол са постъпили четири допълнителни докладни записки и допълнение към т.1, две бяха разгледани на заседание на Постоянни комисии, другите две са внесени 24 часа, а именно:

1.Докладна записка с Вх.№157/18.09.2023г. **относно**: Отпускане на еднократни финансови помощи по решение на общинския съвет. Утвърждаване на допълнителен списък на длъжностите и на лицата, които имат право за транспортни разноски за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места.

2.Докладна записка с Вх.№158/18.09.2023г. **относно**: Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища – общинска собственост, включени в масивите за ползване за стопанската **2023/2024** **година**, и определяне на цената за ползването на тези имоти.

3.Докладна записка с Вх.№162/21.09.2023г. **относно**: Избор на временно изпълняващ длъжността (Вр.и.д.) кмет на община Никопол и кметове на кметства в населените места на територията на община Никопол, във връзка предстоящите на 29.10.2023 г. Местни избори в РБ.

4.Докладна записка с Вх.№163/25.09.2023г. **относно**: **Одобряване** **на проект за частична промяна на територии с общо предназначение в Общия устройствен план (ОУП)** на община Никопол на следните поземлени имоти: ПИ с идентификатор **80697.15.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „НЕДОВ ДОЛ“ и ПИ с идентификатор **80697.40.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „КРАЙ ШОСЕТО“ от „Територии обработваеми земи – трайни насаждения“ в „Т**еритории с чисто** **производствени дейности** (**Пч**)“ на основание Протокол № 214 от 13.09.2023 г..

Цв.Андреев: Колеги, материалите са Ви раздадени с проекта за дневен ред, имате ли предложения, допълнения и съображения по така представеният Ви проект за дневен ред? Виждам, че няма, предлагам да гласуваме за влизане в Д.Р. на докладна записка с Вх.№ 157/18.09.2023г., под т.6, моля гласувайте.

ГЛАСУВАЛИ- 11 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 11 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

Приема се, докладна записка с вх.№ 157/18.09.2023г., влиза в проекта за дневен ред като точка 6. Колеги, предлагам да гласуваме за влизане в Д.Р. на докладна записка с Вх.№ 158/18.09.2023г., под т.7, моля гласувайте.

ГЛАСУВАЛИ- 11 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 11 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

Приема се, докладна записка с вх.№ 158/18.09.2023г., влиза в проекта за дневен ред като точка 7. Колеги, предлагам да гласуваме за влизане в Д.Р. на докладна записка с Вх.№ 162/21.09.2023г., под т.8, моля гласувайте.

ГЛАСУВАЛИ- 11 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 11 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

Приема се, докладна записка с вх.№ 162/21.09.2023г., влиза в проекта за дневен ред като точка 8.

**Забележка:** Общинския съветник Светослав Ангелов влиза в залата. Кворум 12 общински съветника.

Колеги, предлагам да гласуваме за влизане в Д.Р. на докладна записка с Вх.№ 163/25.09.2023г., под т.9, моля гласувайте.

ГЛАСУВАЛИ- 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 12 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

Приема се, докладна записка с вх.№ 163/25.09.2023г., влиза в проекта за дневен ред като точка 9. Точка питания става т.10 от Дневния ред. Колеги, други въпроси и предложения? Виждам че няма такива, моля гласувайте проекта за дневен ред.

ГЛАСУВАЛИ- 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 12 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - НИКОПОЛ ПРИЕ СЛЕДНИЯ**

**ДНЕВЕН РЕД:**

**1.**Докладна записка **относно:**приемане на Отчета и уточнения план за касовото изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2023 година на Община Никопол, по натурални и стойностни показатели. Утвърждаване на уточнен план на капиталов разчет към м.09.2023 г.

Вносител: Кмет на общината

**2**.Докладна записка **относно:** Приемане на доклада за експертна пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост чрез продажба, представляващ: **Урегулиран поземлен имот IV – 484 /четири римско, четиристотин осемдесет и четири арабско/ в стр. кв. 11 /единадесет/** по регулационния план на с. Муселиево, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № 3714/20.11.1986 г., с площ от **750.00 кв. м**. /седемстотин и петдесет квадратни метра/, при граници на имота: улица, урегулиран поземлен имот XI - 481 на Николай Илиев Спасов, урегулиран поземлен имот III - 485 на Наташа Георгиева Кънчева и урегулиран поземлен имот V – 482 на Георги Петков Иванов и Александра Василиевна Иванова, актуван с Акт за общинска собственост № 264 от 22.08.2001 г. на основание **Решение 573 от 24.08.2023 г.** на Общински съвет – Никопол.

Вносител: Кмет на общината

**3**.Докладна записка **относно:**  Приемане на доклада за експертна пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост чрез продажба, представляващ: **Поземлен имот с идентификатор** **№ 80697.88.331 /осемдесет хиляди шестстотин деветдесет и седем точка осемдесет и осем точка триста тридесет и едно**/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-723/15.10.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от **12 395 кв. м.** /дванадесет хиляди триста деветдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята: 4 /четвърта/, адрес на поземления имот: село Черковица, местност „**ПОД СЕЛОТО**“, предишен идентификатор: 80697.88.162, номер по преходен план: 088162, при съседи: **80697.59.15, 80697.88.159, 80697.59.36, 80697.88.332, 80697.89.190, 80697.59.33, 80697.59.25, 80697.59.17, 80697.59.14, 80697.59.20, 80697.59.16, 80697.59.21, 80697.91.344, 80697.200.9901,** актуван с Акт за общинска собственост № 5253 от 04.08.2023 г. на основание **Решение 572 от 24.08.2023 г.** на Общински съвет – Никопол.

Вносител: Кмет на общината

**4.**Докладна записка **относно:** Приемане на доклада за експертна пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост чрез продажба, представляващ: **Поземлен имот с идентификатор** **№ 51932.169.3 /петдесет и една хиляди деветстотин тридесет и две точка сто шестдесет и девет точка три**/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новачене, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-258/22.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от **1 034 кв. м.** /хиляда тридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, категория на земята: 5 /пета/, адрес на поземления имот: село Новачене, местност „Край село“, номер по преходен план: 169003, при съседи: **51932.888.9901**, **51932.169.478, 51932.169.4, 51932.169.2**, актуван с Акт за общинска собственост № 5221 от 22.06.2023 г. на основание **Решение 571 от 24.08.2023 г.** на Общински съвет – Никопол.

Вносител: Кмет на общината

**5.**Докладна записка **относно:** Определяне на позицията на Община Никопол на предстоящото **извънредно неприсъствено заседание** на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД -Плевен, което ще се състои на **10.10.2023г. от 10:00 ч.** в заседателната зала на Областна администрация – Плевен.

Вносител: Кмет на общината

**6.**Докладна записка **относно:** Отпускане на еднократни финансови помощи по решение на общинския съвет. Утвърждаване на допълнителен списък на длъжностите и на лицата, които имат право за транспортни разноски за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места.

Вносител: Кмет на общината

**7.**Докладна записка **относно:** Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища – общинска собственост, включени в масивите за ползване за стопанската **2023/2024** **година**, и определяне на цената за ползването на тези имоти.

Вносител: Кмет на общината

**8.**Докладна записка **относно:** Избор на временно изпълняващ длъжността (Вр.и.д.) кмет на община Никопол и кметове на кметства в населените места на територията на община Никопол, във връзка предстоящите на 29.10.2023 г. Местни избори в РБ.

Вносител: Кмет на общината

**9.**Докладна записка **относно:** **Одобряване** **на проект за частична промяна на територии с общо предназначение в Общия устройствен план (ОУП)** на община Никопол на следните поземлени имоти: ПИ с идентификатор **80697.15.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „НЕДОВ ДОЛ“ и ПИ с идентификатор **80697.40.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „КРАЙ ШОСЕТО“ от „Територии обработваеми земи – трайни насаждения“ в „Т**еритории с чисто** **производствени дейности** (**Пч**)“ на основание Протокол № 214 от 13.09.2023 г..

Вносител: Кмет на общината

**10**.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Отн. взеха:

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме допълнението към проекта за решение */чете допълнението/.*

Във връзка с предстоящото приключване на дейностите по Проект „**Мостове на времето**: **Интегриран подход за подобряване на устойчивото използване на трансграничното културно наследство в Никопол и Турну Мъгуреле (**THE BRIDGES OF TIME:AN INTEGRATED APPOACH FOR IMPROVING THE SUSTAINABLE USE OF NIKOPOL-TURNU MAGURELE CROSS-BORDER CULTURAL HERITAGE)", съфинансиран чрез ТГС Румъния - България 2014-2020 г. ДБФП № 32881/14.03.2017 г. е необходимо актуализиране стойността за доставка и монтаж на **ИНТЕРАКТИВEН КИОСК INFODART SVE472.** Новата актуализирана стойност да стане 10 680 лв., като **2 040 лв.** да се финансират с целева субсидия за капиталови разходи.

Постъпи отговорът на запитването ни до Министерство на финансите, с което ни уведомяват, че не могат да се финансират с целева субсидия за капиталови разходи лихвени плащания за заеми на общината за капиталови разходи. В тази връзка следава ***да отпадне*** планираният за утвърждаване нов обект, с наименование: „Погасяване на лихва за капиталов разход по договор за кредит №1057/13.03.2019 г. с Фонд ФЛАГ за изпълнение на проект“The Bridges of Time: An Integrated Approach for Improving the Sustainable Use of Nikopol-Turnu Magurele Cross-border Cultural Heritage”, финансиран чрез Програма „Интеррег V-A Румъния – България“ (в превод на български едик: **“Мостове на времето**: Интегриран подход за подобряване на устойчивото използване на трансграничното културно наследство в Никопол и Турну Мъгуреле “)*,* референтен номер на проекта 15.2.1.104, приоритетна ос 2, с водещ партньор на проекта Община Турну Мъгуреле, по Основен договор №32881/14.03.2017 г. и Договор за предоставяне на национално съфинансиране № РД-02-29-132/29.05.2017 г. по Програма ТГС Румъния-България 2014-2020 г. Планираната стойност за отпадналия обект в размер на 74 000 лв. да се пренасочи чрез вътрешна компенсирана промяна за финасиране на актуализираната стойност за доставка и монтаж на **ИНТЕРАКТИВEН КИОСК INFODART SVE472 в размер на 2 040 лв. и 71 960 лв. за обект „**Погасяване на главница за капиталов разход по Рамково кредитно споразумение (РКС) по договор за кредит №1129/02.12.2019 г. с Фонд ФЛАГ за изпълнение на проекти по ОП Региони в растеж, ОП Околна среда и ТГС „Румъния – България“. Средствата в размер на 71 960 лв. да останат като преходен остатък за 2024 г. за финансиране на обекта.

Предложените промени са отразени в **Приложение № 5** към настоящата докладна записка за утвърждаване на уточнения план на капиталовия разчет към **м.09.2023 г.**

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, 127 и 137 от Закона за публичните финанси и чл. 54, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Никопол,* Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№583/25.09.2023г.**

1. Приема отчета и уточнения план за касовото изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2023 година на Община Никопол, по натурални и стойностни показатели, съгласно приложение №3.
2. Приема натуралните и стойностни показатели към *отчета* за изпълнението на капиталовите разходи към 30.06.2023 г., съгласно приложение № 1.
3. Приема натуралните и стойностни показатели по *уточнения план* на капиталовия разчет към към 30.06.2023 г., съгласно приложение № 2.
4. Приема отчетната информация за касово изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2023 г. на Община Никопол, по доклада на кмета на Община Никопол съгласно приложение №4.
5. Утвърждава уточнен план на капиталовия разчет към м.09.2023 г., по натурални и стойностни показатели, съгласно приложение № 5, както следва:
   1. Въвежда в капиталовия разчет за 2023 г. капиталов обект с наименование**: „Закупуване на отоплител/печка/ за автобус с рег.№ ЕН5380ВН при ОУ „П.Евтимий“ с.Новачене“,** по писмо, вх. №67-118/15.08.2023 г. на директора на ОУ „П.Евтимий“ с. Новачене за закупен отоплителен уред /печка/ за училищния автобус Пежо с рег. № ЕН5380ВН, на стойност 2 064 лв. Финансирането е от средства на училището.
   2. Увеличава с 3 200 лв. стойността на капиталов обект, с наименование: „ **Изграждане на ново осветление по обслужващ път, ул. „Мусала“ и ул. „Морава“, гр. Никопол (в т.ч. 2000 лв. ППР/становище и 3 200 лв. стр.надзор и доклад за съответствие-преходни за 2024 г.)*“.*** Увеличението е за строителен надзор и доклад за съответствие. Обекта става преходен за 2024 г. През 2023 г. се планира финансиране с 3 200 лв. с източник собствени средства на общината от приходи за местни дейности, а при приемане на бюджета за 2024г. финансирането се предвижда от целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г.
   3. Въвежда се нов капиталов обект, с наименование: „Доставка и монтаж на **ИНТЕРАКТИВEН КИОСК INFODART SVE472**по Проект „**Мостове на времето**: **Интегриран подход за подобряване на устойчивото използване на трансграничното културно наследство в Никопол и Турну Мъгуреле**", съфинансиран чрез ТГС Румъния - България 2014-2020 г. ДБФП № 32881/14.03.2017 г.**, на стойност 10 680 лв., от които 8 640 лв. финансиране от проекта и 2 040 лв. с източник на финансиране-целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г.** Средствата се осигуряват чрез вътрешна компенсирана промяна.
   4. Утвърждава се актуализирана стойност на капиталов обект, с наименование: ***„Изграждане на клетка № 2 на депо за битови отпадъци, разположено на територията на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол)“.*** Обекта се уточнява със стойност 281 490 лв., от които 154 050 лв. от целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г. и 127 440 лв. от отчисленията на общината по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците. Утвърждават се разходи за 2023 г. за обекта в размер на 7 440 лв. за изготвяне на Оценка за съответствие по Закона за устройство на територията. Обекта се утвърждава като преходен за 2024 г.
   5. Утвърждава актуализирана стойност на капиталов обект, с наименование: ***„Погасяване на главница за капиталов разход по Рамково кредитно споразумение (РКС) по договор за кредит №1129/02.12.2019 г. с Фонд ФЛАГ за изпълнение на проекти по ОП Региони в растеж, ОП Околна среда и ТГС „Румъния – България“*** . Обекта се уточнява със стойност 191 780 лв., от които 189127 лв. от целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г. и 2 653 лв. от целева субсидия за капиталови разходи за 2022 г. Неусвоените средства за обекта, с източник целева субсидия за капиталови разходи от 2023 г. остават като преходен остатък за 2024 г. и се усвояват за същата цел.
   6. Утвърждава актуализирана стойност на капиталов обект, с наименование: ***„Придобиване на идеални части от поземлен имот № 51723.500.1176, област Плевен, община Никопол, гр. Никопол, п.к. 5940, ул. "Любен Каравелов" № 6, вид собственост Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 445 кв. м, квартал 20, парцел II, съгласно Заповед за одобрение на К6ККР № РД-18-75/28.12.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. (за предпроектни археологически проучвания ). “ .*** Обекта се уточнява със стойност 6 000 лв., с източник целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**Забележка:** Приложение Отчета и уточнения план за касовото изпълнение на бюджета, на сметките за средства от Европейския съюз и на сметките за чужди средства към 30.06.2023 година на Община Никопол, по натурални и стойностни показатели. Утвърждаване на уточнен план на капиталов разчет към м.09.2023 г.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Без дебат.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 35, ал. 1 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 55, ал. 1, т. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имуществона ОбщинаНикопол, във връзка с Решение № 573 от 24.08.2023 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№584/25.09.2023г.**

1. Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна пазарна оценка на следния недвижим имот общинска собственост при определената пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ /кв.м./** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Пазарна оценка в лева без ДДС** |
| **1** | Урегулиран поземлен имот IV – 484 /четири римско, четиристотин осемдесет и четири арабско/ в стр. кв. 11 /единадесет/ по регулационния план на с. Муселиево, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № 3714/20.11.1986 г. | 750.00 кв. м. /седемстотин и петдесет квадратни метра | област Плевен, община Никопол, село Муселиево | улица, урегулиран поземлен имот XI - 481 на Н. С., урегулиран поземлен имот III - 485 на Н. К. и урегулиран поземлен имот V – 482 на Г. И.и А.И. | 264 от 22.08.2001 | 2 030.00 |
|  | X | x | x | x |  | **2 030.00** |

1. Общински съвет – Никопол определя продажбата на недвижимия имот, подробно описан в точка едно на настоящото решение, да се извърши **чрез публичен търг с явно надаване** с начална тръжна цена, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ /кв.м./** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Начална тръжна цена в лева без ДДС** |
| **1** | Урегулиран поземлен имот IV – 484 /четири римско, четиристотин осемдесет и четири арабско/ в стр. кв. 11 /единадесет/ по регулационния план на с. Муселиево, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № 3714/20.11.1986 г. | 750.00 кв. м. /седемстотин и петдесет квадратни метра | област Плевен, община Никопол, село Муселиево | улица, урегулиран поземлен имот XI - 481 на Н. С., урегулиран поземлен имот III - 485 на Н. К. и урегулиран поземлен имот V – 482 на Г. И.и А.И. | 264 от 22.08.2001 | 2 030.00 |
|  | X | x | x | x |  | **2 030.00** |

1. Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Без дебат.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 35, ал. 1 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 55, ал. 1, т. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имуществона ОбщинаНикопол, във връзка с Решение № 572 от 24.08.2023 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№585/25.09.2023г.**

1. Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна пазарна оценка на следния недвижим имот общинска собственост при определената пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ /кв.м./** | **Местонахождение на имота** | **Съседи на имота** | **АОС № /дата и година** | **Пазарна оценка в лева без ДДС** |
| **1** | Поземлен имот с идентификатор № 80697.88.331 /осемдесет хиляди шестстотин деветдесет и седем точка осемдесет и осем точка триста тридесет и едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-723/15.10.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК | **12 395 кв. м.** /дванадесет хиляди триста деветдесет и пет квадратни метра/ | област Плевен, община Никопол, село Черковица, местност „ПОД СЕЛОТО“ | 80697.59.15, 80697.88.159, 80697.59.36, 80697.88.332, 80697.89.190, 80697.59.33, 80697.59.25, 80697.59.17, 80697.59.14, 80697.59.20, 80697.59.16, 80697.59.21, 80697.91.344, 80697.200.9901 | 5253 от 04.08.2023 | 8 552.55 |
|  | x | 12 395 | x | x |  | **8 552.55** |

1. Общински съвет – Никопол определя продажбата на недвижимия имот, подробно описан в точка едно на настоящото решение, да се извърши **чрез публичен търг с явно надаване** с начална тръжна цена, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ /кв.м./** | **Местонахождение на имота** | **Съседи на имота** | **АОС № /дата и година** | **Начална тръжна цена в лева без ДДС** |
| **1** | Поземлен имот с идентификатор № 80697.88.331 /осемдесет хиляди шестстотин деветдесет и седем точка осемдесет и осем точка триста тридесет и едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-723/15.10.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК | **12 395 кв. м.** /дванадесет хиляди триста деветдесет и пет квадратни метра/ | област Плевен, община Никопол, село Черковица, местност „ПОД СЕЛОТО“ | 80697.59.15, 80697.88.159, 80697.59.36, 80697.88.332, 80697.89.190, 80697.59.33, 80697.59.25, 80697.59.17, 80697.59.14, 80697.59.20, 80697.59.16, 80697.59.21, 80697.91.344, 80697.200.9901 | 5253 от 04.08.2023 | 8 552.55 |
|  | x | 12 395 | x | x |  | **8 552.55** |

1. Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Без дебат.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 35, ал. 1 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 55, ал. 1, т. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имуществона ОбщинаНикопол, във връзка с Решение № 571 от 24.08.2023 г. на Общински Съвет – Никопол, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№586/25.09.2023г.**

1. Общински съвет – Никопол приема доклада за експертна пазарна оценка на следния недвижим имот общинска собственост при определената пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Съседи на имота** | **АОС № /дата и година** | **Пазарна оценка в лева без ДДС** |
|  | Поземлен имот с идентификатор № 51932.169.3 /петдесет и една хиляди деветстотин тридесет и две точка сто шестдесет и девет точка три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новачене, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-258/22.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК | 1 034 **кв. м.** /хиляда тридесет и четири квадратни метра/. | област Плевен, община Никопол, село Новачене, местност „Край село“ | 51932.888.9901, 51932.169.478, 51932.169.4, 51932.169.2 | 5221 от 22.06.2023 | 1 870 |
|  | х | **1 034.00** | х | х | х | **1 870** |

1. Общински съвет – Никопол определя продажбата на недвижимия имот, подробно описан в точка едно на настоящото решение, да се извърши **чрез публичен търг с явно надаване** с начална тръжна цена, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Начална тръжна цена в лева без ДДС** |
| 1 | Поземлен имот с идентификатор № 51932.169.3 /петдесет и една хиляди деветстотин тридесет и две точка сто шестдесет и девет точка три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новачене, община Никопол, област Плевен, одобрена със Заповед № РД-18-258/22.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК | 1 034 **кв. м.** /хиляда тридесет и четири квадратни метра/. | област Плевен, община Никопол, село Новачене, местност „Край село“ | 51932.888.9901, 51932.169.478, 51932.169.4, 51932.169.2 | 5221 от 22.06.2023 | 1 870 |
|  | х | **1 034.00** | х | х | х | **1 870** |

1. Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Без дебат.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 198, ал. 5 и ал. 9 от Закона за водите, чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация и писмо от Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Плевен с вх. № 06-122/08.09.2023 г. /изх. № РД-36-2-1/08.08.2023 г./, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№587/25.09.2023г.**

I.Общински съвет – Никопол дава мандат на представителя на Община Никопол в Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Плевен, да представи следната позиция на Общината по точката от предварително обявения дневен ред на предстоящото **извънредно неприсъствено заседание** на Общото събрание на Асоциация по ВиК - Плевен, което ще се състои на **10.10.2023 г. от 10:00 ч**., както следва:

**1.**Приема препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по ВиК – Плевен за **2024** година в размер на **25 000** лева /**Двадесет и пет хиляди лева**/.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Отн. взеха:

С.Стефанов: В частта в относно да остане само първото изречение с помощите.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с подточки 2.4.4. и 2.5. от Решение № 581 от 24.08.2023 г. на Общински съвет-Никопол за приемане на бюджета на Община Никопол за 2023 г., както и на основание чл. 60, ал. 1 и 2 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№588/25.09.2023г.**

**1.**Да се изплатят еднократни финансови помощи, във връзка постъпили заявления за отпускане на еднократни помощи по решение на общинския съвет, както следва:

**1.1.** По Заявление с вх.№ 94-1879/14.09.2023 г. от А. М. от ……., община Никопол, в размер на 200 лв. на заявителя, за лечение.

**1.2.** По Заявление с вх.№ 94-1880/14.09.2023 г. от И. И. от …….., община Никопол, в размер на 200 лв. на заявителя, за лечение.

**2.** Средствата по т.1 са включени в разчета по бюджета на община Никопол за 2023 г.

**3.**Допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с оглед защита на особено важни обществени интереси от отпускането на еднократни помощи, с цел осигуряване живота и здравето на гражданите от община Никопол, за своевременно обезпечаване на бюджетните дейности с финансов ресурс и реализиране на изпълнението.

ГЛАСУВАЛИ - 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 12 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Красимир Халов, Красимир Гатев, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Забележка:** Общинските съветници Красимир Халов и Красимир Гатев напускат залата. Кворум 10 общински съветника.

Без дебат.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 4 и ал. 16 от ЗСПЗЗ, чл. 60, ал. 1, изречение второ от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 41 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 483 от 23.02.2023 г. на Общински съвет – Никопол, и във връзка с постъпило писмо в деловодството на Община Никопол с наш Вх.№ 24-397/14.09.2023г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Плевен, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№589/25.09.2023г.**

**1.** Общински съвет - Никопол дава съгласие да бъдат предоставени под наем за стопанската **2023/2024** **година** имоти полски пътища – общинска собственост, включени в масиви за ползване на земеделски земи в землищата на община Никопол, определени със заповеди по чл.37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ на Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Плевен.

**2.** Общински съвет - Никопол определя цена за отдаване под наем на имоти полски пътища – общинска собственост, за стопанската **2023/2024 година** в размер на средното годишно рентно плащане, за всяко землище на територията на община Никопол, съгласно Протокол от 26.01.2023 г. на комисия назначена със Заповед № РД-07-01/03.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Цена**  **лв./дка** |
| 1 | Никопол | **48.00** |
| 2 | Въбел | **39.00** |
| 3 | Драгаш войвода | **47.00** |
| 4 | Евлогиево | **51.00** |
| 5 | Жернов | **42.00** |
| 6 | Лозица | **50.00** |
| 7 | Любеново | **37.00** |
| 8 | Муселиево | **41.00** |
| 9 | Черковица | **40.00** |
| 10 | Новачене | **51.00** |
| 11 | Асеново | **22.00** |
| 12 | Бацова махала | **70.00** |
| 13 | Дебово | **50.00** |
| 14 | Санадиново | **57.00** |

**3.** Общински съвет – Никопол възлага изпълнението на настоящото решение и сключването на договори за наем за имотите, посочени в точка едно на настоящото решение, на Кмета на Община Никопол, без провеждане на търг или конкурс.

**4.** Възлага на Кмета на Община Никопол да сключи договори за наем с ползвателите за срок от една стопанска **2023/2024** година след заплащане на наемната цена.

**5.** На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с оглед защита на особено важни обществените интереси, в частност на ползватели на полски пътища – общинска собственост, включени в масиви за ползване и с цел спазване на законовите срокове **допуска** предварително изпълнение на настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ - 10 СЪВЕТНИКА

„ЗА“ – 10 СЪВЕТНИКА / Айгюн Али, Айлян Пашала, Борислав Симеонов, Веселин Недков, Иван Павлов, Любомир Мачев, Майдън Сакаджиев, Надка Божинова, Светослав Ангелов, Цветан Андреев/

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**Забележка:** Общинския съветник Красимир Гатев влиза в залата. Кворум 11 общински съветника.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Отношение взеха:

Св.Ангелов: Само за Муселиево съм скептично настроен, не знам дали ще се справи.

М.Сакаджиев: А за Лозица и Любеново?

А.Ахмедов: Те са кметски наместници и за тях ще определи А.Димитрова.

Цв.Андреев: Както и за Евлогиево и Жернов. Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл.42, ал. 8 във връзка с ал. 6, изр. второ и трето и ал. 11 от ЗМСМА, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№590/25.09.2023г.**

1. Общински съвет – Никопол избира за временно изпълняващ длъжността кмет на община Никопол и временно изпълняващи длъжността (Вр.и.д.) кмет на кметство в населените места на община Никопол, за срок от деня, следващ решението за регистрация в ОИК до полагане на клетва от новоизбраните кмет на община и кметове на кметства, с произтичащите от това законови правомощия, както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Настоящ кмет** | **Населено място** | **Вр.и.д. кмет** | **Сегашна длъжност на Вр.и.д. кмет** |
| **1** | Ивелин Маринов Савов | община Никопол | Анелия Кирилова Димитрова | зам.-кмет |
| **2** | Дарин Георгиев Кинов | с. Въбел | Марияна Димитрова Чочева | гл. специалист „Счетоводство, бюджет и ГРАО“ |
| **3** | Емил Асенов Цеков | с. Черковица | Иринка Димитрова Иванова | гл. специалист „Счетоводство, бюджет и ГРАО“ |
| **4** | Валентин Иванов Костадинов | с. Муселиево | Божидарка Димитрова Цанкова | гл. специалист „Счетоводство, бюджет и ГРАО“ |
| **5** | Любомир Илиев Тихов | с. Дебово | Златка Цветанова Карабулева | гл. специалист „Счетоводство, бюджет и ГРАО“ |
| **6** | Серьожа Августинов Чиприянов | с. Новачене | Вилислава Цветанова Любенова | гл. специалист „Счетоводство, бюджет и ГРАО“ |
| **7.** | Асен Костов Стоянов | с. Бацова махала | Светлана Светославова Тодорова | ст. специалист „ГРАО“ в с. Новачене |

1. Възнаграждението на Вр.и.д. кметове да се определи в размер на утвърденото основно месечно трудово възнаграждение за кмет на общината и кметовете на съответните населени места и полагащото се индивидуално допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит, в съответствие с действащата нормативна уредба.
2. Оправомощава Вр.и.д. кмет на община Никопол и Вр.и.д. кметове на кметства да извършват всички правни и фактически действия, във връзка с изпълнението на настоящото Решение.

ГЛАСУВАЛИ- 11 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 11 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Забележка:** Общинския съветник Красимир Халов влиза в залата. Кворум 12 общински съветника.

Отношение взеха:

А.Ахмедов: Това беше дълга процедура от няколко месеца. Сега вече актуализирахме промяната.

Цв.Андреев: Това е окончателно и няма да има нужда от извънредна сесия?

А.Ахмедов: Да, това е окончателно.

Цв.Андреев: Колеги, гласуваме проекта за решение */чете проекта за решение/.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т.6 от Закона за устройство на територията, и Протокол № 214 от 13.09.2023 г. на Експертния съвет по устройство на територията на Община Никопол, Общински съвет- Никопол прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№591/25.09.2023г.**

1. **Одобрява** проекта за изменение на **Общия устройствен план (ОУП)** на община Никопол на следните поземлени имоти: ПИ с идентификатор **80697.15.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „НЕДОВ ДОЛ“ и ПИ с идентификатор **80697.40.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Черковица, м. „КРАЙ ШОСЕТО“ от „Територии обработваеми земи – трайни насаждения“ в „Т**еритория с устройствен режим за чисто производствени дейности за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници - ветрогенератори**“.
2. Общински съвет – Никопол оправомощава Кмета на Община Никопол да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от настоящото решение.

ГЛАСУВАЛИ- 12 СЪВЕТНИКА

„ЗА“- 12 СЪВЕТНИКА

„ПРОТИВ“ – НЯМА

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – НЯМА

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Отношение взеха:

Ив.Савов: Уважаеми общински съветници, от името на цялата Общинска администрация искам да Ви благодаря за отговорното и конструктивно отношение. Искам да Ви пожелая успех на тези които ще се кандидатират и през новия мандат и да работим за Общината, независимо кои ще сме в него.

Цв.Андреев: Аз също се присъединявам към пожеланията на кмета. Да сте здрави, успешни в това което правите и на участниците в изборите – успех.

Л.Мачев: Благодаря за съвместната работа на съветниците с Общинска администрация. Пожелавам на бъдещия съвет да е независимо конструиран. Нека изборите се проведат нормално. Лични благодарности към г-н Ахмедов за съвместната работа. Също така бях помолен от 3-4 човека да го поздравя и да му благодаря от тяхно име. Да сме здрави и успешен резултат.

Б.Симеонов: Идеята с която се кандидатирах за общински съветник беше ако мога да дам пример да не се гледат партии, а да се взимат правилни решения. Не успях. Успех на всички и дано следващия Общински съвет е малко надпартийно.

Св.Ангелов: Бъдете здрави.

Цв.Андреев: Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното шестдесето заседание на Общински съвет – Никопол.

Заседанието приключи в 10:35 часа.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/**

/Цветан Андреев/

**ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/**

/Майдън Сакаджиев/

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

/Ралица Александрова/